

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المزايا و الحوافز الإستثمارية
في محافظة كرمانشاه

النائب الإقتصادي و مركز خدمات الإستثمار

صيف ١٤٣٨

الإسم:	المزايا و الحوافز الإستثمارية في محافظة كرمانشاه ١٤٣٩
الإعداد:	إدارة الشؤون الإقتصادية و المالية لمحافظة كرمانشاه
مدير المشروع:	علي محمدي
المؤلفون:	فريد خليلي، احمد لطيفي، فريبرز شهبازي، طيبه رشيدى
موصفات الكتاب و اجراءات النشر:	
الموضوع الرئيسي:	الإقتصاد
الموضوع الفرعي:	الإستثمار - المزايا و الحوافز الإستثمارية
رقم ISBN:	
الترجم:	طيبه اميريان
الموقع:	www.investin-ksh.ir

وتقدم الحوافز والمزايا الإستثمارية بمشاركة المنظمات التالية:

منظمة الجهاد الزراعي في محافظة كرمانشاه، منظمة الصناعة، المعدن و التجارة في محافظة كرمانشاه، شركة المدن الصناعية في محافظه كرمانشاه، جامعة العلوم الطبية في محافظة كرمانشاه، بلدية كرمانشاه، شركة كهرباء في محافظة كرمانشاه، التراث الثقافي و السياحي في محافظة كرمانشاه، حديقة العلوم و التكنولوجيا، إدارة الضرائب في محافظة كرمانشاه.

المزايا و الحوافز الإستثمارية في محافظة كرمانشاه ١٤٣٨

الإعداد: إدارة الشؤون الإقتصادية و المالية لمحافظة كرمانشاه

الناشر: إدارة الشؤون الإقتصادية و المالية لمحافظة كرمانشاه

الطبعة الأولى: ١٤٣٨

عدد النسخ: ٥٠٠ نسخة

جميع الحقوق محفوظة للناشر



المنطقة السياحية بريجاب



شلال بيران في سربل ذهاب





نزل شاه عباسي



مسجد عماد



المرشد الأعلى:

الاستثمار وريادة الأعمال يعد عملاً كبيراً ونوعاً مأمناً من العبادة.





الرئيس الإيراني:

التسهيل المزيد من الشؤون للمستثمرين الأجانب على جدول أعمال حكومتى. نحن نقدم جميع التسهيلات اللازمة لعملية التجار والمستثمرين الأجانب في إيران.



قائمة المطالب

الموضوع	الصفحة
المقدمة	١
١- نبذة عن كرمانشاه	٢
١-١ موقع المحافظة	٢
١-٢ عدد السكان	٢
١-٣ الصناعة	٣
١-٤ المعدن	٦
١-٥ التجارة	٩
١-٦ التبادل والتجارة	١١
١-٧ المدن الصناعية	١١
١-٨ الزراعة وتربية الحيوانات	١٢
١-٩ السياحة و الخدمات	١٧
١-١٠ البنيات التحتية	١٧
٢- الإطارات القانونية للإستثمار في الجمهورية الإسلامية الإيرانية وفقاً	
علي أحدث المصادر	١٨
٣- الحوافز للإستثمار الأجنبي في الجمهورية الإسلامية الإيرانية	١٨
٤- أهم المزايا والحوافز الإستثمارية في محافظة كرمانشاه	١٩
٤-١ المزايا العامة	١٩
٤-٢ الحوافز العامة	٢٠
٤-٣ المزايا النسبة للمحافظة في قطاع الزراعة	٢٣
٤-٤ الحوافز الإستثمارية في القطاع الزراعي	٢٤



- ٤-٥ المزايا النسبية للمحافظة في قطاع الطاقة..... ٢٥
- ٤-٦ الحوافز الإستثمارية في قطاع وزارة الطاقة..... ٢٩
- ٤-٧ المزايا النسبية للمحافظة في قطاع السياحة..... ٣١
- ٤-٨ الحوافز الإستثمارية في قطاع السياحة..... ٣٢
- ٤-٩ الحوافز الإستثمارية في المناطق الاقتصادية الخاصة..... ٣٣
- ٤-١٠ الحوافز الإستثمارية في قطاع التعاون..... ٣٤
- ٤-١١ المزايا الإستثمارية للمحافظة في قطاع الصناعة، المعدن و التجارة..... ٣٥
- ٤-١٢ الحوافز الإستثمارية في قطاع الصناعة، المعدن و التجارة..... ٣٦
- ٤-١٣ المزايا النسبية لإستقرار في المدن الصناعية..... ٤٠
- ٤-١٤ الحوافز الإستثمارية في المدن الصناعية..... ٤٤
- ٤-١٥ الحوافز الإستثمارية في قطاع الجمرك..... ٤٥
- ٤-١٦ المرافق و الحوافز للإستثمار في المناطق الحرة و الصناعية..... ٤٦
- ٤-١٧ المزايا النسبية للمحافظة في قطاع الإدارة الحضرية (البلدية)..... ٤٦
- ٤-١٨ الحوافز الإستثمارية في قطاع الإدارة الحضرية (البلدية)..... ٤٧
- ٤-١٩ الحوافز الإستثمارية في حديقة العلوم و التكنولوجيا
- بالجهاد الجامعي..... ٤٩
- ٤-٢٠ الإعفاءات الضريبية في كرمانشاه..... ٥١





المقدمة

التطورات الأخيرة في العالم خاصة عملية العولمة قد خلقت علاقه وثيقة بين التجارة و الإستثمار الأجنبي الذي قد أدى إلي موافقة حقوق فيما تتعلق بالإستثمار الأجنبي في نصف القرن الحاضر. هذه القوانين في الأساس يتم تنفيذها من أجل تشجيع الإستثمار الأجنبي أو التدابير الإيجابية من خلال الحوافز المالية، التخفيض الضريبي، منح الأرض، عرض الخدمات بشروط تفضيلية و في المناقشات الإقتصادية المختلفة لتطوير و إعادة أعمار الوحدات الموجودة، تطوير المنتجات التصديرية و دعم الوحدات التصميمية، الهندسي و تصميم التجميع و اللامركزية الصناعية. توفير و إستحداث الحوافز الإستثمارية يوفي شروطا جديدة للمستثمرين بحيث يمكن أن يستثمروا في ظروف أفضل. بالتالي تعيين و تخصيص الحوافز المحددة لجذب المستثمرين بالحد الأقصى و تطوير سوق رأس المال قد كان محل التركيز من قبل رأسمي السياسات في هذا المجال. لأن الحوافز الإستثمارية الفعالة للإستثمار إذا كانت جيدة تمكن توفير الشفافة الإقتصادية، زيادة الإنتاج، تخفيض معدل البطالة و الإستثمار المستهدف في الأطارات العدالة الإقتصادية و الإجتماعية. في هذا الصدد، جذب المستثمرين قد أصبح الواحد من المجالات المنافسة الإقتصادية بين الدول و بالتالي بين محافظات البلاد بتقدم المزايا و الجذب الجديدة و تحديثها، لتخصيص حصة أكبر من الإستثمار.

لهذا الغرض، الإدارة العامة للشئون الإقتصادية و المالية في محافظة كرمانشاه مع التطورات الإقتصادية و السياسات التنموية في البلدان النامية و من خلال التعاون مع المنظمات ذات الصلة، قد قامت بجمع الحوافز الإستثمارية التي لها دور هام في التطوير و تعزيز الإستثمار في المحافظة و قد قدمها علي شكل الكتاب الحاضر الذي يحتوي المزايا و الحوافز في جميع القطاعات الإقتصادية (الزراعة، الصناعة، الخدمات، الطب، السياحة و...) و من الإمل المعقود علي الإستخدام و الكفاءة لدي المستثمرين الأعرء و رجال العمال.

علي محمدي

ممثل الوزير، المدير العام

و نائب المدير لمركز خدمات الإستثمار في محافظة كرمانشاه



١- نبذة عن محافظة كرمانشاه

١-١ الموقع و عدد سكانها:

قد وقعت محافظة كرمانشاه في منطقة جبلية بسعة ٢٥٩٠٠ كيلومترا في غرب البلاد و في حد بطول ٣٧٠ كيلومترا مع بلاد العراق حيث تنتهي من الشمال إلي محافظة كردستان، و من الجنوب إلي محافظات لرستان و ايلام و من الشرق إلي محافظة همدان و من الغرب إلي بلاد العراق. هذه المحافظة بمركزية مدينة كرمانشاه تكون لديها ١٤ شارستان، ٢١ مدينة، ٣١ مقاطعة، ٨٦ المنطقة الريفية و ٢٧٩٣ قري ذات السكان.

محافظة كرمانشاه قد وقعت في الطريق الأصلي من شرق إلي غرب البلاد و الشمال الغربي إلي المناطق الجنوبية وكذلك في الطريق الأصلي نقل السلع و البضائع إلي بلاد العراق و في الطريق الأصلي إلي العتبات (كربلا و نجف اشرف).

نظرا إلي الطقس، محافظة كرمانشاه نظرا لموقعها الجغرافي و موقعها بين سلسله جبال زاغروس(زاغروس)، لديها طقس متغير بقدر ما سميت المحافظة الأربعة الفصول.

٢-١ عدد السكان:

نظرا إلي عدد السكان، يبلغ عدد نسمة هذه المحافظة أكثر من ٢ مليون نسمة مع نافذة سكنية حيث معظم عدد سكانها قد وقعت في سن الشباب و لديها أفضل الظروف نظرا إلي السكان النشطين. تقريبا ٧٢% من السكان الذين تتراوح أعمارهم في سن النشاط بين ١٥-٦٤ عاما، و فقط ٢٧% تتراوح أعمارهم أقل من ١٤ و أكثر من ٦٥ عاما.

١-٣ الصناعة:

محافظة کرمانشاه لديها أكثر من ١٠٠٠ رخصة الإستغلال الصناعي مع عمالة ما يقرب من ٣٠ ألف شخص. ٩٢ في المئة من هذه الوحدات هي صناعات صغيرة مع عمالة ما أقل من ٥٠ شخص، ٤ في المئة من الصناعات المتوسطة مع عمالة بين ٥٠ إلى ١٠٠ شخص و ٤ في المئة من الصناعات الكبيرة مع عمالة ما أكثر من ١٠٠ شخص.

تعمل و تنتج ٣ من الوحدات للبتروكيماويات في محافظة کرمانشاه. يجري حاليا تنفيذ الخطة البتروكيماوية الرابعة في المنطقة الإقتصادية الخاصة في إسلام اباد غرب و خطة تطوير للبتروكيماويات في کرمانشاه.

كذلك، الوحدات المصنعة للسيارات، الزيت النباتي، الإسمت، بلاط السيراميك، حديد التسليح، الألبان، أنواع الدواء، سكر مكعب و معجون الطماطم تعد من أهم الوحدات الصناعية في المحافظة.

في المحافظة، في قطاع الإستثمار الصناعي، صدر ٢٠٠٠ رخصة الإستغلال الصناعي لخلق ٥٧ الف وظيفة جديدة حتي الآن. من هذا العدد، ٣٧٠ رخصة الإنشاء لخلق فرصة العمل ل ١٠ آلاف شخص مع التقدم المادي أكثر من ٢٠ في المئة.

من أهم المشاريع الالصاعي في المحافظة التي تجرى تنفيذها يمكننا الإشارة إلي مشروع مصفاة ١٥٠ ألف برميل، خطة إنتاج البولي بروبيلين، خطة تطوير البتروكيماويات مع إنتاج اليوريا الأسمدة و الأمونيا، ذوبان الحديد، علب الألمنيوم ٢ قطعه، الإيثانول، زيت الذرة، بيو- إمبلانت نخاع العظم وتصميم الورق من كربونات الكالسيوم.

هذه المحافظة نظراً لموقعها الإستراتيجي و قربها من العراق لديها أفضل الميزة الإستثمارية لإنتاج المنتجات الصناعية و الإصدار إلى العراق و الدول الأخرى.
المنتجات اصناعية الهامة:

الثلاث من الوحدات للبتر وكيمائويات في حالة العملية مع إنتاج مليون طن سنويا، (اليوريا الأسمدة- البنزين الخطي الألكيل- البولي إيثيلين الثقيل) (إنتاج البولي إيثيلين الثقيل: ٣٠٠ ألف طن) (إنتاج البنزين الخطي: ٥٠ ألف طن) (أنتاج اليوريا الأسمدة و الأمونيا: ٦٠٠ ألف طن)

- ١- وحدة إنتاج السيارة بسعة ٥٠ ألف جهاز في المرحلة الأولى
- ٢- وحدتان لإنتاج الإسمنت بسعة ٣,٦ مليون طن
- ٣- وحدات لإنتاج بلاط و السيراميك بسعة ٢٤,٥ مليون طن
- ٣- وحدات لإنتاج حديد التسليح و الحديد بسعة ٦٠٠ ألف طن
- ١- وحدة إنتاج المنغيز الحديدية بسعة ٥ آلاف طن
- ٣- وحدات إنتاج معجون الطماطم بسعة ٦٠ ألف طن
- ١- وحدة إنتاج الزيت النباتي بسعة ٣٠٠ ألف طن
- ٢- وحدتان من إنتاج الالسكر مكعب و السكر من الشمندر بسعة ١٢٠ ألف طن
- ١٦- وحدة لإنتاج انواع الألبان بسعة ٤٦٠ ألف طن
- ٢- وحدتان لإنتاج الدواء بسعة ٣٤٠ مليون دواء و ٢٠٠ ألف طن المواد الخام لدواء
- ١- وحدة لإنتاج مبيدات الآفات النباتية بسعة ٣ آلاف طن
- ١٦- وحدة لإنتاج طحين بسعة ٦٠٠ ألف طن
- ١٩- وحدة لإنتاج أعلاف الحيوانات و الدواجن بسعة مليون طن
- ٣٣- وحدة لقطع الحجر بسعة ٦٥٠ ألف متر مربع
- ٥- وحدات لإنتاج الجبس بسعة ٦٧٥ ألف طن



- ١- وحدة إنتاج جميع أنواع الأقمشة بسعة ١٠ مليون متر مربع
- ٤- وحدات لإنتاج الأكياس لا الأنسجة البلاستيكية متعدد الطبقات بسعة ٤٠ ألف طن
- ١٢- وحدة لإنتاج هياكل الصلب الهيكل العظمي بسعة ١٢٥ ألف طن
- ١- وحدة لإنتاج القطعات الجاهزة للأبنية بسعة ١,٥ مليون طن
- ٣- وحدات تجهيز العرق السويس بسعة ٥٠٠٠ طن
- ١- وحدة إنتاج قطع غيار السيارات بما في ذلك:

٣ وحدات من القطع البلاستيكية	٤ وحدات من مرشحات السيارة
٢٦ وحدة القطعات المعدنية	١ وحدة من إنتاج البطارية
٢ وحدات من الإلكترونيات للسيارة	٤ وحدات من إلغاء السيارات

- ١- وحدة لإنتاج الأجزاء الصناعية الدقيقة (الصب) بسعة ٧٠٠ طن
- ١- وحدة إنتاج آلات للخدمات البلدية بسعة ٣٤٠٠ جهاز
- ٢- وحدتان لإنتاج صندوق الفرملة بسعة ٦٠٠ ألف جهاز
- ١- وحدة لإنتاج الشاسية بسعة ٨٠ ألف جهاز
- ٧- وحدات من المجزر للحيوانات و الدواجن بسعة ٣٤٠ طن يوميا

المشاريع الصناعية الهامة:

- مصفاة ١٥٠ ألف برميل يوميا تحت الإنشاء لإنتاج البنزين، زيت الديزل... بسعة ٣ ملايين طن
- مشروع البتروكيماويات لإنتاج البولي إيثيلين و البولي بروبيلين تحت الإنشاء بسعة ٧٣٤ ألف طن

- مشروع تطوير بتروكيماويات كرمانشاه تحت الإنشاء لإنتاج اليوريا و الأمونيا بسعة ٦٦٠ ألف طن
- المشروع الصناعي تحت الإنشاء لإنتاج الإيثانول الأحيائي تحت الإنشاء بسعة ٧٦ ألف طن
- المشروع الصناعي إنتاج علبه زمزم لإنتاج العلبه الألمنيومية (CAN)تحت الإنشاء بسعة ١٢ ألف طن
- المشروع الصناعي ذوبان الحديد لإنتاج سبائك الصلب الخفيفة تحت الإنشاء بسعة ٣٠٠ ألف طن
- المشروع الصناعي لإنتاج الزيت الخام للذرة تحت الإنشاء بسعة ١٨٢ ألف طن
- المشروع الصناعي لإنتاج الخبز الصناعي و الأروبي تحت الإنشاء بسعة ٩ آلاف طن
- المشروع الصناعي لإنتاج زرع العظام تحت الإنشاء بسعة ٣٠٠ ألف طن
- المشروع الصناعي لإنتاج الورق من كربونات الكالسيوم تحت الإنشاء بسعة ٧٥٠٠ طن
- المشروعان الصناعيان لإنتاج الفيروسيلسيوم تحت الإنشاء بسعة ٥٠ ألف طن

١-٤ - المعدن:

محافظة كرمانشاه مع أكثر ١,١مليارد طن من الذخائر المحددة لديها حوالي ٢ في المئة من كل الموارد المعدنية في البلاد. و من بين ٦٨نوعا من المعادن المحددة في البلاد تمّ تحديد ٢٠ نوعا من هذه المعادن في هذه المحافظة. (تشمل: القار الطبيعي(البيتومين)، الحجر الزخرفي (٤ أنواع من الرخام، الحجر الجيري، الترافرتين، الجرانيت)، الحجر المسحوق، الخلائط، حجر الجبس، الفلسبار، التربة الصناعية)، الدولوميت، السيليكات،



الميكال، الكاليسيت، المنغنيز، خام الحديد(الهيماتيت و المغنتيت)، النحاس، الجير و المارن، بوزولان، الأحجار الكريمة و شبه الكريمة.

هذه المحافظة من حيث ذخائر البتومين تكون في المرتبة الأولى و من حيث الأحجار الزخرافية تكون في مقام مرموق في البلاد، حيث رخام هرسين لديه سمعة ذات الشهرة العالمية.

توجد حالياً ٢٥٠ رخصة لإستغلال المعادن مع خلق فرص العمل ل٢٦٠٠ شخص و إستثمار ١٣٠٠ مليار ريال في المحافظة، بحيث هذا التنوع و الثراء النسبي جنباً إلى جنب الموقع الجغرافي و نوعية المناخ قد وفرّ فرصاً خاصة للنمو و التنمية. نوعية المواد المعدنية و النطاق الواسع لسوق العمل في هذا المجال من مجالات الإستكشاف و الإستغلال و صناعات التكنولوجيا الفائقة إلى جانب الزراعة و تربية الحيوانات تعد نقطة محورية و لتنمية المحافظة.

بما أن البحوث و الإستكشافات من أجل التحديد و استغلال المعادن يعتبر من أهم الأهداف، فإنه من المفيد و المستصوب أن نقوم بإعداد و تنفيذ البرامج الملائمة لتلبية إحتياجات الموارد المحلية من هذه المصادر في المستقبل القريب. نحن نستعد العملية و تمهيد الطريق لتوسيع مختلف الصناعات.

المعادن الهامة في المحافظة

٣٢	من معادن القار الطبيعي مع التخزين النهائي ١,٣ مليون طن في المحافظة (٧٥ في المئة من الذخائر للقار الطبيعي و المرتبة الأولى في البلاد)
٥٠	من المعادن الحجر الزخرف(الرخام و الدولوميت) مع التخزين النهائي ٤٦ مليون طن و استخراج ٥٥٠ ألف طن سنوياً،
٢	من المعادن من الكلس و المارن مع التخزين النهائي ٣٦٠ مليون طن
٣	و استخراج ٤,٢ ملين طن سنوياً،
١٠	من المعادن من الجبس مع التخزين النهائي ٤٠ مليون طن و استخراج ٥٢٠ ألف طن سنوياً،
٤	من المعادن من الفلديسبات مع التخزين النهائي ١,٤٥ مليون طن
٥	و استخراج ٨٠ ألف طن سنوياً،
٦	من المعادن من السيليس مع التخزين النهائي ٢١,٥ مليون طن
٧	و استخراج ١٤٥ ألف طن سنوياً،

مواصفات المناجم للمحافظة

نوع المادة المعدنية	العدد	التخزين النهائي (مليون طن)	الإستخراج السنوي (ألف طن)
الحجر المسحوق	١١٩	٣١٥,٥	٩٣٩٢
بيتومين	٣٠	١,٣	٧٤
دولوميت ومرمريت	٢٧	٢٣	٢٨٧
الأحجار الزينة	٢٦	٢٠	٦٢٨
مزيج الجبل	١٩	٤٣	١٣٩٤
الحجر الجبس	١٠	٤٠	٥٢٠
سيليس	٥	٢١	١١٩
فلديسبات	٤	١	٨٠
الكلس المارن	٣	٥,٥	٤٢٠٠
التراب الصناعي	٤	٣,٨	٧٤
منتجيز	١	٠,٢١	٣
پغتماتيت	١	٠,٢٢	٥
حجر الحديد	١	٠,٢٧	٢٥

٥-١ التجارة:

تعتبر محافظة كرمانشاه إحدى المحافظات الخمسة علي الحدود مع بلاد العراق و تبلغ حدودها ٣٦٦ كيلوا متراً مع ذلك البلاد. أسواق الحدود النشطة برويزخان في مدينة قصر شيرين، شيخ صله في مدينة ثلاث باباجاني، شوشمي في مدينة باوه و سومار في مدينة جبلانغرب- ثلاث من الجمارك الرسمية برويزخان، خسروي و كرمانشاه- إثنان من المحطات التصديرية الكبيرة خسروي و برويزخان، من بين مزايا المنطقة من أجل الحصول علي حصة ٥٠ في المئة من المحافظة من تجارة البلاد مع العراق.

القرب من العراق وقرّ مجال تبادل السلع و الخدمات و المسافرين بما في ذلك من السياح و السياحة العلاجية ونقل المعرفة التقنية لهذه المحافظة. بيد أنّ الإعتقاد علي بعض السياسات التقييدية علي قطاع التجارة الخارجية في نقطة معينة من الزمن وقرّ سياق تخفيض أسعار المبادلات، الخسائر للصانع و المصدر و تقليص دور الحكومة و بالتالي تقليص دور المحافظة في قطاع المبادلات التجارية. ولكن علي الرغم من القواسم المشتركة العرقية أو الدينية و بالطبع، العلاقة طويلة الأمد بين المنطقتين، لقد كان دائماً عاملاً مؤثراً علي توسيع التفاعل في ما بين. و هكذا، تمّ الحفاظ علي دور و مساهمة هذه المحافظة في مجال التبادل التجاري مع بلاد العراق بطريقة أو بأخري.

البنيات التحتية للتجارة في المحافظة:

- وجود اثنين من الحدود الرسمية (برويزخان و خسروي)
- وجود ثلاث من الجمارك الرسمية (كرمانشاه، خسروي، برويزخان)

- وجود خمس من الأسواق الحدودية (شوشمي، الشيخ صله، سومار، برويزخان و تيله كوه)

السجادة اليدوية في المحافظة

٥٤٠٠٠ الناسج السجادة في المحافظة
إنتاج ٦٠٠٠٠ متر مربع من السجادة اليدوية سنوياً
٣٠٠٠ طن سنويا من الصوف الممتاز من سياق السنجابي
التسجيل العالمي لسجادة سنقر و كليايي
المرتبة الثانية العشرة في إنتاج السجادة في البلاد
٣٠ الخريطة الخاصة لسجادة سنقر و كليايي
بلدان المقصد التصدير: ألمان، ايطاليا، أمريكا، يونان و ...

المنتجات التصديرية للمحافظة

أنواع المنتجات التصديرية

- الأسمدة اليوريا، الدسمنت و الكلنكر، المكسرات، الصناعات الغذائية، الفولاذ، الألبان، الفواكه و الخضروات، المنتجات السليلوزية، النباتات الطبية، السجادة اليدوية، الحمص، الحيوانات الحية، الصناعات اليدوية، المنتجات التجميلية، المنتجات الرعاية الصحية، بلاط و السيراميك،
- الصادرات تصل إلى ٣ مليارات دولار سنوياً
- ٥٠ في المئة من كافة صادرات البلاد إلى العراق

٦-١ الإقتصاد والتجارة:

محافظة كرمانشاه قد وقعت من زمن القدم في مسار طريق الحرير و التجار. الجمركات الرسمية، خسروي و پرويزخان يكونان في مجاورة محافظة ديالة و أسواق شوشمي في نوسود و شيخ صله في ثلاث باباجاني في مجاورة محافظة سليمانية في العراق، و سوق حدودي سومار من قدرات المحافظة في القطاع التجاري. زد علي ذلك الطريق السريع راه كربلا قد سبب أن تصدر حوالي ٤٨ في المئة من تصديرات ايران من حد پرويزخان و كذلك تصديرات ١٥٠ من المقطورات و الشاحنات من البضائع يوميا من حد خسروي إلي بلاد العراق. حسب المعلومات، إن جمرك و سوق پرويزخان يعد أكبر و أكثر حجما و ربحا من الأسواق الحدودية في ايران و بعد بندرعباس يعد أكبر الجمرك التصديري في ايران. محافظة كرمانشاه لديها اثنتان من المناطق الإقتصادية الخاصة بإسم إسلام آباد غرب و كرمانشاه، واحدة من المنطقة الإقتصادية الحرة باسم قصرشبرين.

٧-١ المدن الصناعية:

محافظة كرمانشاه لديها ٢٣ المدينة و الناحية الصناعية النشطة (بما في ذلك، ٢١ المدينة و المنطقة و الناحية الصناعية و مدينتين صناعيتين خاصتين). جميع المدن و المناطق الصناعية لديها مرافق البنيات التحتية الصناعية منها: المياه و الكهرباء و الهاتف، و الغاز و مستعدة لقبول المستثمرين في المنطقة الجغرافية في المحافظة. التفسير هو أن كل هذه المستوطنات و المناطق الصناعية تقع على بعد حوالي ١٠ كم من مركز المحافظة أو المدينة. و أن المساحة الإجمالية للأراضي المتاحة للمستوطنات و المناطق الصناعية تزيد عن ٢٠٠٠ هكتار أيضاً.

٨-١ الزراعة و تربية الحيوانات:

وتعتمد الزراعة والثروة الحيوانية دائما على ثلاثة عوامل: المياه والتربة والظروف المناخية، ولحسن الحظ فإن الزراعة في محافظة كرمانشاه يمكن أن تكون من أقوى القطاعات الإقتصادية وأحد المناطق التنموية للمحافظة بسبب كل ذلك.

محافظة كرمانشاه، بسبب هطول الأمطار السنوي من حوالي ٤٧٥ ميلي متر، ضعف متوسط البلاد، هي واحدة من المحافظات ذات وضع جيد نسبي من حيث موارد المياه. تربة المحافظة هي أيضا خصبة ويمكن زراعة جميع المحاصيل الزراعية بإستثناء الموز وجوز الهند في كرمانشاه. ومن حيث الإنتاج الحيواني، تعتبر ظروف كرمانشاه مثاليا لإنتاج الحيواني أمثل.

تبلغ المساحة الزراعية للمحافظة حوالي ٩٤٥ ألف هكتار تمثل حوالي ٥ في المئة من كل الأراضي الزراعية في البلاد. من كل مساحة أراضي المحافظة حوالي ٩٠٦ ألف هكتار من الأراضي الصالحة للزراعة و ٣٩ ألف هكتار من الحدائق. ويبلغ حوالي ٧٩ في المئة من الأراضي حوالي ٧١٥ ألف هكتار من الأراضي البعلية، ٢٦ ألف هكتار من السهول المنبسطة. جدير بالذكر، أن بسبب الظروف الجوية، فمن الممكن زراعة بعض المنتجات الأخرى، مثل الذرة و الذرة العلف في المحافظة.

وتعرف محافظة كرمانشاه بمحافظة مواسمها الأربعة بسبب موقعها الجغرافي وموقعها في جبال زاغروس. المحافظة لديها مناخ متنوع مع أربعة مواسم في وقت واحد. على سبيل المثال، لدى قصر شيرين مناخ حار، و سنقر و باوه لهما طقس

بارد، و كرمانشاه و إسلام آباد غرب لديهما مناخ معتدل. بشكل عام، يمكن تقسيم محافظة كرمانشاه إلى ثلاث مناطق مناخية "باردة، إستوائية، معتدلة".

✓ وتشمل المنطقة الباردة المرتفعات، مثل كنگاور، سنقر، باوه، جواناتود، فضلا عن أجزاء من باباجاني، تتوفر هذه الأنواع من الطقس. الصيف معتدل إلى الصيف الحار، و الشتاء البارد حتّى الباردة جدا، هي واحدة من أهم سمات هذا النوع من المناخ.

✓ المنطقة الاستوائية، تشمل المناطق البريضية الواقعة في غرب المحافظة مثل قصرشيرين وسومار وسربل ذهاب وجيلان غرب. ملامح هذا الطقس، الصيف حار جدا وشتاء معتدل.

✓ المناطق المعتدلة، يشمل جزءا كبيرا من مدينة كرمانشاه، إسلام آباد غرب، روانسر، المناظر الطبيعية الخلابة، هرسين وجزء من دالاهو. ملامح هذا الطقس، شتاء معتدل حتي تبريد و الصيف الحار.

وبفضل وجود ظروف بيئية مناسبة، ووجود الأراضي الخصبة، تتمتع المحافظة بقدرة عالية نسبيا في مختلف مجالات الزراعة والبستنة وتربية الحيوانات (الثروة الحيوانية والدواجن والنحل) وتربية الأحياء المائية. وبالنظر إلى الوضع القائم، فمن الممكن أن تعلن المنتجات الرئيسية لكل مدينة على النحو التالي:

كرمانشاه: القمح والذرة والشعير والسكر البنجر والحبوب(البقوليات) والفواكه ذات النواة، الفواكة الحبيبية و الصغيرة، والخضار الخضروات، والمأكولات البحرية، وتربية الحيوانات والنحل،

إسلام آبادغرب: البنجر السكر، القمح، الشعير، الحبوب (البقوليات)،
الحبوب وتربيته الحيوانات،

دالاهو: القمح والبقوليات والفواكه الحبيبية والذرة والحبوب(البقوليات)
وتربية الحيوانات ومصائد الأسماك،

سربل زهاب: الذرة والحبوب والخضروات والمأكولات البحرية (الطماطم
والخيار والبطاطس)، والفواكه الحبيبية وتربية الحيوانات،

جيلانغرب: القمح والعلف والماشية و الفواكة الحبيبية،

قصرشبرين: الخضار والفاكهة، الفواكه الحبيبية، الحمضيات، ومصايد
الأسماك،

سنقر: القمح، عباد الشمس، البقوليات، العلف، الفواكه الحبيبية و النواة
الصغيرة، تربية الحيوانات،

جوانرود: الفواكه الحبيبية و النواة الصغيرة والفواكه المجففة وتربية
الحيوانات،

روانسر: القمح والذرة و بذور اللفت والشعير والحبوب الحبيبية الصغيرة
والخضروات وتربية الحيوانات،

باو5: الفواكه الحبيبية، الفواكه المجففة، الرمان ومصايد الأسماك،

صحنه: بنجر السكر والشعير والخضروات والسيقي، والفواكه الحبيبية و
ذات النواة الصغيرة وذات النواة والفواكه المجففة والنباتات الطبية وتربية
الحيوانات وتربية النحل،



كنغاور: القمح، البذور الزيتية، الشعير، العلف، الخضار والسيقي الفواكه الحبيبية و ذات النواة الصغيرة والفواكه المجففة، النباتات الطبية، تربية الحيوانات ومصايد الأسماك،

هرسين: القمح والذرة وبنجر السكر والأعلاف والبقوليات والخضار و السيقي(البطاطا والبصل) والفواكه الحبيبية - الحبوب والفواكه المجففة والنباتات الطبية وتربية الحيوانات والنحل،

ثلاث باباجاني: القمح والفواكه الحبيبية (التفاح) - الحبوب الصغيرة وتربية الحيوانات،

مؤشر للمنتجات الزراعية في لحة:

الزراعة

القمح، الشعير، الحمص، الذرة، بنجر السكر، الكانولا، عباد الشمس، بذور (عباد الشمس الخاصة بسنقر)،

تربية الحيوانات

الخروف من الجنس السنجابي، الحصان من جنس حصان الأكراد، وحدات الألبان الصناعية،

البيستنة

أنارباوه والتين وزيت الزيتون في دالاهو، ويمكن أيضا أن تكون في المرتبة ١٢ في البلاد مع ٨,٥ مليون الزهور قصاصات، في المرتبة ال ١٧ في البلاد مع ٤٥٠٠ طن من المنتجات في غير موسمها.

الصناعات التحويلية

مصانع كبيرة للصناعات التحويلية بما في ذلك: شركة روزين تاك (مصنع معجون الطماطم)، شركة نازحول (شركة بذور الزيت)، شركة تنمية زرع الذرة (إنتاج بذور الذرة المحجين)، وحدات فصل الجلد عن البذور وتطهير بذور القمح والشعير، وحدات إنتاج علف الماشية والدواجن، وحدات مجزر الدواجن، وحدات لتجفيف الذرة، وما إلى ذلك،

الوضع الحالي

إنتاج حوالي ٣,٢ مليون طن من المحاصيل الزراعية، و ٢٦٠ طن من المحاصيل البستانية، وإنتاج ٤٤٨ ألف طن من المنتجات الحيوانية، ٢٥٠ الصناعات التحويلية لديها القدرة على معالجة حوالي ٤ مليون طن سنويا، و ٥٣ واحد لتخزين الحبوب بسعة أكثر من ١,٢ مليون طن، وقدرة التخزين في ثلاحة بسعة ٣٧ ألف طن، ٤٨٠ وحدة مصائد الأسماك بإنتاج أكثر من ١٦ ألف طن، أما فيما يتعلق بوضع بعض المنتجات الزراعية في المحافظة فمن الممكن ذكر المرتبة الرابعة من حيث مستوى إنتاج القمح و المرتبة الثانية من حيث مستوي إنتاج الشعير و المرتبة الثانية من حيث مستوي إنتاج الذرة، أما المرتبة الأولى من حيث مستوى إنتاج الحمص، المرتبة الرابعة من حيث مستوي إنتاج بنجر السكر، المرتبة الرابعة من حيث مستوي إنتاج اللفت، ومن حيث الأداء، في مستوي إنتاج بنجر السكر و الذرة، وتحتل المرتبة الأولى في البلاد.

١-٩ السياحة و الخدمات:

محافظة كرمانشاه من حيث التأريخ لديها تأريخ ثري. في رأي الخبراء علم الآثار، كرمانشاه تقع في المرحلة الثالثة من الآثار التاريخية بعد شيراز و شوش. الآثار الأثرية الهامة مثل بيستون و طاق بستان قد وقعا في المدينة الكبيرة يعني كرمانشاه. وجود ٦ المناطق السياحية و ١٤ المركز السياحي بشكل عام مع أكثر من ١٠٠ البقعة السياحية يعرض سعة محافظة كرمانشاه في جذب السياح. أهم المناطق السياحية علي التوالي: المجموعة الثقافية و التاريخية في بيستون، طاق بستان، السوق التقليدية و المسجد الجامع، الأقبية، تلال تاريخية كنج دره، لوحة و نقوش داريوش، نزل شاه عباسي، معبد آناهيتا، سراب دربند في صحنة، نهر ريجاب، قلعة يزدجرد، كهف قوري قلعة، قبر أبودجانة، ينبوع روانسر، شلال ريجاب، قرية هجيج و قرية شمشير، جبل بازي دراز، أقبية ديره.

١-١٠ البنيات التحتية:

محافظة كرمانشاه مع طول الطروق المواصلية التي تصل إلي ٢٧٩٦ كيلومترا و موقعها في معبر طريق الحرير و العتبات العاليات و ٣٩٣ km من الطريق السريع، ٩١٤ km من الطريق الأصلي علي عاتقا دور هام في نقل الأمتعة و المسافرين في المنطقة. كذلك تكون السكك الحديدية في غرب البلاد اراك - كرمانشاه في مرحلة الإستغلال وفي معبر كرمانشاه - قصرشيرين في مرحلة البناء. مصفاة كرمانشاه، محطة توليد الكهرباء في بيستون، ذخائر النفط و الغاز، المطار الدولي الشهيد أشرفي إصفهاني الذي يكون أوسع المطار في الغربي بسعة ١٢٠ طيران أسبوعياً من المرايا الأخرى من الشؤون و البنيات التحتية في المحافظة.

١ - الإطار القانوني للإستثمار في الجمهورية الإسلامية الإيرانية وفقا

لأحدث المصادر

- ✓ قانون تشجيع و حماية الإستثمار الأجنبي الموافق سنة ١٣٨١ ولائحته التنفيذية،
- ✓ برنامج التنمية الخمسية السادسة،
- ✓ تعديل المادة السابعة (٧) من انفاذ قانون السياسات العامة من المادة الأربعين و الأربعة (٤٤) من الدستور،
- ✓ إنشاء مراكز خدمات الإستثمار اللائحة (المرسوم رقم ٤٤٤٥٨/٢٦٩٨٦ بتاريخ ٠٨/٠٢/١٣٨٩ مجلس الوزراء)،
- ✓ قانون الضرائب المباشرة،
- ✓ قانون الموازنة في سنة ١٣٩٦،
- ✓ قانون تنفيذ الأحكام الدائمة لخطط التنمية القطرية،
- ✓ قانون القضاء على الحواجز أمام الإنتاج،

٣- المزايا للإستثمار الأجنبي في الجمهورية الإسلامية الإيرانية

- ✓ قانون التشجيع و الدعم من الإستثمار الأجنبي، ميزات و تسهيلات القانون،
- ✓ عدم التقييد بالحجم و النسبة المئوية للمشاركة في الإستثمار الأجنبي،
- ✓ إمكانية تسجيل الشركة الإيرانية مع ١٠٠% من الإستثمار الأجنبي،
- ✓ نقل أصل رأس المال، ربح رأس المال و الفوائد المترتبة علي إستخدام رأس المال باعتبار العملة أو السلع،
- ✓ تمتع المستثمرين الأجانب بنفس المعاملة المتساوية للمستثمرين المحليين،
- ✓ إمكانية إستثمار الأشخاص الحقيقيين و الحقوقيين الأجنبي و الإيرانيين المقيمين في الخارج،



- ✓ إمكانية الإستثمار في كل المجالات المتاحة للقطاع الخاص،
- ✓ منح غطاء واق بجميع الطرق الإستثمارية الأجنبية،
- ✓ العملية القصيرة و السريعة لقبول طلب الإستثمار الأجنبي و الموافقة عليها،
- ✓ تصريح الإقامة لثلاثة أعوام للمستثمرين و المديرين و الخبراء الأجانب و أفراد عائلتهم المباشرين،

٤- أهم الحوافز و الميزات الإستثمارية في محافظة كرمانشاه

٤-١ الميزات العامة:

- ✓ البيئة الإقتصادية و الإجتماعية و الإقتصادية المناسبة و الآمنة لجذب الإستثمار المحلي و الأجنبي و تنمية الأنشطة الإقتصادية و التجارية مع العراق و حكومة إقليم كردستان،
- ✓ الإستقرار في طريق الشمال الغربي و الجنوب في طريق المرور العابر مع العراق و كردستان و الموانئ الجنوبية،
- ✓ الإستقرار في طريق كربلا و الطريق السياحي المنحني في الشمال الغربي و غرب البلاد و معبر ملايين من الزوار و المسافرين،
- ✓ المساعدة في بناء البنية التحتية اللازمة مثل المياه و الكهرباء و الغاز و... للمشاريع،
- ✓ القدرة العالية على السياحة البيئية بسبب التنوع المناخي، و الغابات و تنوع النباتات و الحيوانات،
- ✓ سهولة الوصول إلى الطرق الأرضية و الجوية،
- ✓ وجود مركز خدمات الإستثمار و حملة الإستثمار النشطة مع الإجماعات الأسبوعية بهدف الإسراع في عملية إصدار التصاريح اللازمة و تقديم مشورة الخبراء،
- ✓ متوسط هطول الأمطار ضعفي المعدل من الترسيب القطري (متوسط ٤٧٥ مم)،
- ✓ وجود المنطقتين الإقتصاديتين الخاصتين قصرشيرين (مع عملية المنطقة الحرة) و إسلام آباد،

- ✓ قطب الصحة و العلاج و التعليم الطبي في غرب البلاد،
- ✓ وجود السكة الحديدية في غرب البلاد و ربط كرمانشاه بالسكك الحديدية العراقية السورية،
- ✓ وجود ٢٥ مركز التدريب الفني و المهني و ٤٨١٥٦ طالباً،
- ✓ وجود ثمانية السدود في أيدي العملية مع حجم من ٨٣٢ مليون متر مكعب،
- ✓ وجود ٣٩٣ km من الطريق السريع، ٩١٤ km الطريق الرئيسي و ١٩٢٨ km من الطريق الفرعي،

٤-٢- الخوافز العامة:

- ✓ الحصول علي التصاريح اللازمة (البيئة الطبيعية و البيئية ...) و تبتع و تقليل الوقت اللازم لعملية ترخيص التصاريح اللازمة،
- ✓ الاعفاء الجمركي للألات و معدات الدراسات الجدوي،
- ✓ الإعفاء الضريبي بنسبة ١٠٠% لثلاث عشر سنوات للدخل الخاضع للضريبة لكل الوحدات المنتشرة في المناطق المحرومة،
- ✓ التخفيضات الضريبية الخاصة لجميع المنشآت السياحية ذات رخصة الاستغلال،
- ✓ الإعفاء الضريبي بنسبة ٨٠% للدخل الأساسي من الانشطة الإنتاجية الصناعية و المعدنية في المحافظة،
- ✓ الإعفاء الضريبي بنسبة ٥٠% للريح الأساسي للشركات التعاونية الخاصة بهدف إعادة تشكيل و تطوير الوحدات الصناعية و المعدنية في المحافظة،
- ✓ توفير التدابير اللازمة لإستخدام مرافق العملات من صندوق التنمية الوطنية مع التخفيضات الخاصة و الأسهم الأقل بنسبة المحافظات الأخرى،
- ✓ التخفيضات و المعاملات الضريبية و الجمركية و المصرفية الخاصة،

❖ وفقا للخطة التنموية السادسة

✓ نظرا لضرورة تفادي الإجراءات التمييزية فيما يتعلق بالإستثمار الأجنبي وفقا لمادة ٨ من قانون جذب الإستثمارات الأجنبية، يقترح بعض ما يلي:

١. خلال فترة البرنامج الإعفاءات الضريبية الواردة في فقرة (ح) من المادة (٣١) ((قانون إزالة حواجز الإنتاج التنافسي و تحسين النظام المالي في البلاد))، بالإضافة إلى كلية الإيرادات الأساسية الناجمة عن الإستثمارات الأجنبية المشتركة بما في ذلك الإستثمارات الأجنبية غير المشتركة التي تحقق و توتر في خط تطوير سلسلة للبتروكيماويات، الكيماويات والبلاستيك و إكمال الصناعات الأساسية في المناجم و مصايد الأسماك و تطوير سلسلة التوريد في الصناعات التصديرية و تطوير الصناعات القائمة علي المعرفة و تحسين القدرة علي التصميم.

٢. خلال البرنامج، نطاق الإعفاءات الضريبية في الفقرة (ح) من المادة (٣١)، ((قانون إزالة حواجز الإنتاج التنافسي و تحسين النظام المالي في البلاد))، بالإضافة إلى المستثمرين الأجانب الذين يستخدمون سعة الوحدات الإنتاجية المحلية في ايران بنسبة إنتاج المنتجات ذات العلامة التجارية الشهيرة. و بالتزامن مع المستثمرين الأجانب المتفقة مع متطلبات المادة (٢) (قانون إستخدام أمثل القدرة الإنتاجية و الخدمية في تلبية إحتياجات البلاد و تقويتها في الصادرات و تعديل المادة ١٠٤ من قانون الضرائب المباشرة) مع إنشاء القدرات الإنتاجية الحديثة في البلاد، الإعفاء يصل إلي ٥٠% للمستثمرين الذين ينتجون أكثر من ٥٠% من تصدير المنتجات مع العلامة التجارية الشهيرة. و في الموارد الأخرى تعامل كالمناطق المحرومة من حيث الحوافز.

٣. تعيين ٥٠مليارد دولار من التسهيلات التمويل الخارجي (التمويل) بالإضافة إلى متبقية حصة السنة الماضية لأجل الإستثمار في مشاريع القطاع العام و القطاع الخاص و التعاوني المؤسسات العامة و المنظمات غير الحكومية،
٤. وفقا للفقرة (ج) من المادة ٣٢ قانون تنفيذ الأحكام الدائمة لخطط التنمية القطرية، لتيسير وتكثيف الاستثمار الصناعي والمعدني في البلد، تتخذ الحكومة التدابير التالية:

- أ- المدن التي تكون معدلات البطالة فيها أعلى من متوسط معدل البطالة في البلاد(من أجل المناطق غير المحتلة يتم تعريفها)،
- ب- الحكومة ملتزمة بإنشاء الحوافز اللازمة لخلق فرص العمل والحد من البطالة و إنشاء تدريب للعاطلين عن العمل في هذه المناطق وإتقانها اللازمة في مشاريع القانون الميزانية السنوية.
- ت- الإعفاء الضريبي للوحدات الصناعية والمعدنية والخدمية في المناطق في مناطق عدم التوظيف الى الاعفاءات المقدمة في المناطق الحرة التجارية- الصناعية.
- ث- الحكومة ملتزمة بمنح ٣ بالمئة من عائد تصدير النفط الخام و الغاز الطبيعي علي التوالي(الثالث إلى المحافظات الغنية بالنفط و الثلثين إلى المناطق الأقل تطورا التي حسب المؤشرات غير التنمية حسب المدن بتقرير منظمة الخطة والميزانية للبلد لتنفيذ التخطيط الإنمائي من الميزانية السنوية).
- ✓ منح التسهيلات الأرضية للمستثمرين في القطاع الخاص و التعاوني و المؤسسات العامة و المنظمات غير الحكومية. بمساعدة المصارف العاملة للمشاريع التنمية النفط و الغاز مع أولوية الحقول المشتركة و جمع الغازات المصاحبة،

- ✓ منح التسهيلات الأرضية للمستثمرين في القطاع الخاص و التعاوني و المؤسسات العامة و المنظمات غير الحكومية بمساعدة المصارف العاملة للمشاريع التنموية و الأنواع المختلفة من وسائل النقل في المناطق الحضرية و غيرها،
- ✓ إتاحة نشر السندات المشاركة و الصكوك الإسلامية حتي ١٠٠ الف مليار ريال بالنسبة للمشروعات ذات الجدوي الإقتصادية و الفنية و المالية من قبل بعض الوكالات التنفيذية بإعتبار الأولويات الملحوظة في هذه الفقرة،

٤-٣ المزايا النسبية للمحافظة في قطاع الزراعة

- ✓ محافظة كرمانشاه أربعة فصول ومناخات السهول الخصبة و هذا الأمر مما أدى إلى تنوع المنتجات الزراعية ،
- ✓ وجود حوالي ٤٧٥ ملم من الأمطار والمطر (ضعفي متوسط البلاد)،
- ✓ التربة الخصبة مع القدرة على زراعة المنتجات الزراعية المتنوعة والموارد المائية الكافية،
- ✓ أثمار مختلفة مثل قره سو و جاماسياب و أوند و كنجير و زمكان و سيروان و دينور و جامشان،
- ✓ الظروف المناخية المناسبة للزراعة الثانية لبعض المنتجات في المناطق الأستوائية،
- ✓ القدرة على زراعة المحاصيل الباردة والجافة بسبب تنوع المناخ في المحافظة،
- ✓ إمكانية إنشاء حدائق منتجة وحديثة،
- ✓ إمكانية إنشاء وحدات لتربية الحيوانات وتربية المواشي من سلالات مختلفة،
- ✓ إمكانية إنشاء وحدات تربية النحل،
- ✓ حوالي ٩٤٥ ألف هكتار من الأراضي الزراعية، و ٢٦ ألف هكتار من السهل المسطح،
- ✓ حوالي ١،٥٢١،٤٩٠ هكتار من الغابات و المراعي،

- ✓ القدرة على زراعة الحيوانات المائية مع الموارد المائية المناسبة،
- ✓ ٢٠٨ أنواع النباتات الطبية يمكن تطويرها،
- يكون بعض مزايا القطاع الزراعي في هذه المحافظة.

٤-٤ الحوافز الإستثمارية في القطاع الزراعي

- ✓ إمكانية نقل أراضي الموارد الوطنية إلى المشاريع الزراعية مجاناً،
- ✓ إصدار رخصة تغيير الاستخدام للأنشطة الزراعية في أقل وقت ممكن،
- ✓ إصدار التصاريح اللازمة لأنشطة القطاع الزراعي في أقل وقت ممكن،
- ✓ تقديم المشورة للمستثمرين لتحديد نوع النشاط، وموقع المشروع والحصول على الترخيص،
- ✓ رعاية المشاريع المالية و عرضها علي السلطات ذات الصلة للحصول على القروض بأسعار فائدة مصرفية منخفضة، بما في ذلك صندوق التنمية الوطنية، الائتمانات والمساعدة التقنية والائتمان... (المحافظة بأكملها كمحافظة أقل نموا يقترض أقل من المال)،
- ✓ توفير كتيب الفرص الإستثمارية في القطاع الزراعي، بما في ذلك دراسة البنية التحتية لإعطاء المستثمرين و المتخرجين،
- ✓ الإعفاء من دفع الرسوم الجمركية على المنتجات قابلة التصدير من القطاع الزراعي إلي الخارج (الرقم ١ من المادة ١٤ من قانون الضرائب المباشرة)،
- ✓ إعفاء المشاريع الزراعية والصناعات ذات الصلة بالزراعة من دفع الرسوم (المادة ٨١ من قانون الضرائب المباشرة)،



- ✓ إعفاء المشاريع الزراعية و الصناعات ذات الصلة بالزراعة من دفع حصة تأمين صاحب العمل والمضاعفات الضريبية (المادة الواحدة من الإعفاء من دفع حصة تأمين صاحب العمل، ٨١ قانون الضرائب المباشرة)،
- ✓ التمتع من الإعفاء من الرسوم الجمركية على واردات المعدات اللازمة للمشاريع الزراعية،

٤-٥ المزايا النسبية للمحافظة في قطاع الطاقة

- ✓ التمتع من الأهمار الدائمة،
- ✓ متوسط الهطول السنوي (٤٧٥ م ل)،
- ✓ البنية التحتية المناسبة لنقل الطاقة،
- ✓ قريب بالأسواق إستهلاك الطاقة الكهربائية (العراق)،
- ✓ وجود ٢٠ من السدود ذات الخزانة،
- ✓ وجود ثمانية السدود في أيدي العملية مع حجم من ١١٥٢ مليون متر مكعب،
- ✓ وجود ٧ مليار متر مكعب من المياه السطحية و الموارد الجوفية،

مواصفات السدود المستفادة(المغمورة بالمياه)

الإسم(سد)	كمية المياه المحفوظة (مليون متر مكعب)	كمية المياه المخصصة للزراعة(مليون متر مكعب)	مقدار الأراضي المغطاة (هكتار)
جاوشان	٥٥٠	١٣٠	٧٠٠٠
شيان	٧	٧	١٤٠٠
جيلانغروب	٣٠	٢٤,٥	٤٠٠٠
زاغروس	٥٤	٣٣,٤	٦٤٠٠
سليمان شاه	٥٢	١٨	٢٧٤٠
آزادي	٧٠,٥	٢٤	٩٠٢
تنگ حمام	٥٠,٦	٢٣	٣٠٠
داريان	٣٣٨	٠	٠
الجمع	٢٢٤٢	٢٢٦,٥	٢٢٧٤٢



مواصفات السدود في التقدم

التقدم المادي	كمية المياه المخصصة للشرب (مليون متر مكعب)	كمية المياه المخصصة للصناعة (مليون متر مكعب)	كمية المياه المخصصة للزراعة (مليون متر مكعب)	كمية المياه المحفوظة (مليون متر مكعب)	الإسم (سد)
٩٢	٤١٥٥	٥	٤٠	١٣٥	هواسان
٨٦	٣٧٧٠	١٢	٢٧	١٠١	شرفشاه
٧١	١١٠٠	٦	١٩,٥	٤٨	قشلاق
٥٥,٨	١٧٠٠	٤	٨	٢٤,٦	كبوتر لانه
٩٢,٥	٣٥٦٠	٦	٣٢	٥٣	جاميشان
٨٩	١٠٠٠	٠	٢٠	٢٣	زمكنان
٢٥	-	٠	٠	٤,٧	كل كش
١٠١٣,٥	١٥,٢٨٥	٣٣	١٤٦٠٥	٦١٠,٧	الجمع

مواصفات قنوات نقل المياه

الاسم	مساحة القناة الرئيسية (كيلو متر)	طول القناة الأصلية (كيلو متر)	المكان (شارستان)	موقع إمدادات المياه (النهر أو السد)	الرقم التتبعي
شبكة الري و السحب الزائد في جاوشان	١٦٠٠	٣٥٠٠	كرمانشاه	نهر گاوه رود	٩٨
شبكة الري و السحب الزائد في شيان	١٤٠٠	-	اسلام آباد غرب	ينوع شيان	١٠٠
شبكة الري و السحب الزائد في جيلانغرب	٤٠٠٠	٤٠٠٠	جيلانغرب	نهر جيلانغرب	٩٨
شبكة الري و السحب الزائد في زاغرس	٦٤٠٠	٦٤٠٠	قصر شيرين	سد زاغرس	٩٧,٧٧
شبكة الري و السحب الزائد في سليمانشاه	٢٧٤٠	٢٧٤٠٠	سنقر	نهر گاوه رود	٩٨
شبكة الري و السحب الزائد في آزادي	٩٠٢	٩٠٢	ثلث باباجاني	نهر زمكان	٩٣
شبكة الري و السحب الزائد في حمام	٣٠٠٠	٣٠٠٠	سرپل ذهاب	نهر قوره تو	٩٢
شبكة الري و السحب الزائد في شرفشاه	٣٠٥٥	٣٠٥٥	سومار	نهر كلنگير	٣١,٥
شبكة الري و السحب الزائد في زمكان	١٥٧٠	١٥٧٠	دالاهو	زمكان	٧٢
شبكة الري و السحب الزائد في جاميشان	٣٥٦٠	٣٥٦٠	سنقر	نهر جاميشان	٧٥
شبكة الري و السحب الزائد في هواسان	٤١٥٥	٧٤٠	ثلث باباجاني	نهر هواسان	٠,٨٠
شبكة الري و السحب الزائد في قشلاق	١٠٠٠	٤١٠٠	صحنه	نهر مريم نگار	٤٣
شبكة الري و السحب الزائد في كيوتر لانه	١٧٠٠	---	كنگاوار	نهر كيوتر لانه	٥٥,٨
الجمع	٣٣٨٨٢	٥٨٢٢٧	-	-	٩٥٤,٨٧



٤-٦ الحوافز الإستثمارية في قطاع وزارة الطاقة

- ✓ تم تعيين ٢٠ عاماً لوقت عقد الشراء الضماني للكهرباء،
- ✓ بموجب نظام التعرف الحديثة، الكهرباء المولدة من المصادر المتجددة المختلفة تباع مع أسعار مختلفة. بهذه الطريقة، يتم إنشاء توازن في هذا المجال حتي المستثمرين مع الثقة و تقبل مخاطر أقل ليدخلوا هذا القطاع و ليعملوا.
- ✓ إذا المستثمرون المحليون والأجانب يستخدمون التكنولوجيا والمعدات الإيرانية، ولتوليد الكهرباء، قد تعينت وزارة الطاقة (الحكومة) وفقاً لذلك بحد أقصى ٣٠٪ إضافة إلي المعدل الأساسي إلي المعدات والتكنولوجيات المتجددة و سوف تدفع الأسعار العليا،
- ✓ إنشاء خط معين ذا الميزان لتلقي مبلغ ٥٠ ريال لكل كيلوواط ساعة للكهرباء المستهلكي للزبائن كرسوم الكهرباء التي أشيرت إليها في ميزانية سنة ١٣٩٦، مبلغ حوالي ١١٠٠ مليار تومان سيتم إدخاره بهذه الطريقة لتطوير توليد الكهرباء من المصادر المتجددة،
- ✓ أصحاب ترخيص بناء محطة الطاقة المتجددة إذا تستورد المكونات المطلوبة و المعدات لتثبيت المحطة من خارج البلاد، يمكنهم استخدام الإعفاء أو تخفيض الرسوم الجمركية.
- ✓ ترحب العديد من الشركات المحلية والأجنبية للإستثمار في هذا المجال،
- ✓ وجود مختلف الدول المهتمة بالتعاون في شكل إتفاقيات مع الحكومة الإيرانية،
- ✓ شراء المياه المضمون من قبل وزارة الطاقة من قبل مستثمر القطاع غير الحكومي (المادة ١٤٢ من قانون خطة التنمية الخامسة)،
- ✓ حيازة الأراضي لموقع البناء وتنفيذ المشروع من قبل وزارة الطاقة والجهد الزراعي،

- ✓ وجود العديد من الشركات في شكل العمل المشترك للإستثمار في مجال الطاقة المتجددة في بلادنا و طلب الحصول على ترخيص لبناء محطة متجددة،
- ✓ سعة كل العقود للشراء الضماني للكهرباء النشطة منذ عام ١٣٨٦ حتى الآن يكون حوالي ١٦٥٠ MW،
- ✓ وفقا للعقود المبرمة، ومن المتوقع أن سيتم استغلال محطة جديدة للطاقة المتجددة في عام ١٣٩٦ حوالي ٦٠٠ MW،

دفع الدفع المسبق لشراء الكهرباء علي أحد الإجراءات التالية:

- ✓ الدفع المسبق لشراء الكهرباء إلى ١٥٪،
- ✓ زيادة ٢٠٪ من كمية الدفع المسبق لشراء الكهرباء في حالة بيع الكهرباء من خلال الأتفاقات الثنائية،
- ✓ زيادة ٢ مرات من كمية الدفع المسبق المذكور إذا كان إستخدام المولدات من صناعات البلاد،
- ✓ توفير تكاليف إنشاء الفروع لتشبيد المنشآت اللازمة لتوفير غاز المولد بواسطة الدف المسبق أو الصناديق المدارة،
- ✓ توفير تكاليف توصيل المولد بشبكة الكهرباء من خلال الدفع المسبق أو الصانديق المدارة،
- ✓ المستثمر يستطيع الإستفادة من التسهلات المصرفية و التسهيلات العملة الأجنبية لتشبيد المولد صغير النطاق، كسائر المشاريع الإنتاجية و الصناعية و كسائر مشاريع محطة توليد الكهرباء،
- ✓ عودة حق الإنقسام إلى سعر اليوم حوالي ١٠٪ من تمويل المشروع،
- ✓ عقد الضمان،

- ✓ ضمان توفير وقود المولد صغير الحجم، لمدة ٩ أشهر في السنة،
- ✓ ضمان توفير وقود المولد توليد المشترك للطاقة خلال العام (١٢ شهرا)،
- ✓ المولد صغير الحجم- موقع تثبيته و تصميمه هو ذلك: أولا إمكانية إضافة المنشآت اللازمة لإسترداد الحرارة وثانياً إمكانية إستخدام إسترداد الحرارة في المحل- نظرا لفترة ضمان توفير الوقود، بحلول نهاية السنة الخامسة سيتم التعامل مماثلة المولد التوليد المشترك للطاقة،

٤-٧ المزايا النسبية للمحافظة في قطاع السياحة

- ✓ الجذب و المعالم الأثرية العديدة مثل مجموعة بيستون مع التسجيل العالمي، مجموع ة طاق بستان مع التسجيل الوطني، معبد آناهيتا، طاق گرا،...
- ✓ وجود المناطق المحمية و امكانية إنشاء و تطوير الجولات السياحية المهتمة بالحياة البرية، النباتية و الحيوانية،
- ✓ وجود المعالم المعمارية مثل تكية معاون الملك، تكية بيجلار بييجي،..
- ✓ التنوع الثقافي و الأنثروبولوجيا بما في ذلك، عادات الحياة، الملابس، سبل العيش، اللهجة، الطقوس، الدين و الموسيقي و نتيجة لذلك، امكانية إنشاء الجولات السياحية، الثقافية و الأنثروبولوجيا،
- ✓ وجود المناطق الطبيعية من أجل استخدام الإمكانات الطبيعية لتوفير الجولات الرياضية مثل توسيع باراغريدز، صخور سيمرة مياه خلف السدود، إستكشاف الكهوف، تسلق الجبال،..
- ✓ المناطق السياحية النموذجة(ينبوع كرندي، ينبوع صحنه، ممر السياحة في بيستون، طاق بستان و...) و القرى المستهدفة(شمشير، فش،...)،

❖ الآثار التاريخية

بمجموع التاريخي لبيستون (التسجيل العالمي) و التسجيل الوطني لطاقيستان (التسجيل الوطني) و الحضور علي طريق الحرير التاريخي و كذلك الآثار التاريخية الكثيرة و الحضارات القديمة في هذه المحافظة يكون أفضل الفرصة للإستثمار في هذه المحافظة،

❖ المصعد الهوائي

بناء المصعد الهوائي في المنطقة السياحية في طاقيستان،

❖ الصناعات اليدوية

الصناعات و الحرف اليدوية مثل السجادة، كيوه، حلیم، حاجيم و ...،

٤-٨ الحوافز الإستثمارية في قطاع السياحة

- ✓ من أهم الحوافز الإستثمارية في صناعة سياحة ايران هو الإعفاء الضريبي. الإعفاء في المناطق المتقدمة ٥ سنوات و للمناطق أقل نمواً ١٠ أعوام،
- ✓ وفقاً لتشريع الحكومة، من أجل توفير فرصة جذب الإستثمار المحلي و الأجنبي و تمشياً مع قانون تشجيع و دعم الإستثمار الأجنبي، تجتاز أكثر من ١٥٠ منطقة السياحية النموذجة في محافظة كرمانشاه. هذه المناطق من حيث القدرة علي إستقبال السياح تبني في الصعيد الدولي و المحلي و المحافظي و الوطني لتقديم الخدمات للسياح الأجانب و المحليين.
- ✓ منح الأراضي مجاناً في المعرض الدولي للسياحة،

- ✓ منح التسهيلات للجوائز التصديرية،
- ✓ الإعفاء الضريبي لورشات الحرف اليدوية، الوحدات الإنتاجية ذات التراخيص من قسم المساعدات للصناعات اليدوية في جميع أنحاء البلاد، الشركات التعاونية و الإتحادات الإنتاجية المرتبطة و الوحدات الإنتاجية ذات التراخيص من المساعدات،
- ✓ دفع الحوافز التصديرية بنسبة ٥%،
- ✓ تأميمات النساجين، نساجي السجادة، عمال الحرف اليدوية ذات المشفر(الكود)، الحرفيين المتقدمين، عمال السجادة و السجادة اليدوية لا صاحب العمل و صاحب العمل، العامل في ورشات حياكة السجادة في البيت أو مشمول تعاونيات السجادة والمجتمعات الكبيرة و الصغيرة المرتبطة و كذلك، المتخصصين في الصناعات اليدوية في البيت و غيرذلك، في المجموعات ذات الشفرة(الكود) الحرف اليدوية الإيرانية التي تعمل في الوظائف المذكورة بدوام كامل،
- ✓ الإعفاء التاميني لصاحب العمل في الورشات الصغيرة التجارية ما يصل إلى ٥ موظفين لجميع فروع الصناعات اليدوية،
- ✓ إشمالية تعريفات المياه، الكهرباء، الغاز و الوقود في قطاع الصناعات في قانون الإعانات المالية الموجهة علي ورشات الصناعات اليدوية و الورشات الإنتاجية و الصناعات اليدوية ذات التراخيص من منظمة التراث الثقافي و الصناعات اليدوية و السياحة،

٤-٩ الحوافز الإستثمارية في المناطق الاقتصادية الخاصة

- ✓ إستيراد السلع من هذه المناطق للإستهلاك المحلي سيكون تابعاً لقوانين التصدير و الإستيراد و تصدير السلع من هذه المناطق سيكون بدون أي إجراء شكلي،

- ✓ إستيراد السلع من خارج البلاد أو المناطق الحرة التجارية - الصناعية مع أقل الشكليات الجمركية و النقل الداخلي للسلع المستوردة وفقاً للقوانين المرتبطة،
- ✓ إستيراد السلع المذكورة لهذه المادة إلى مناطق عند نقاط الدخول للبلاد من دون أي إجراء الشكليات الجمركية،
- ✓ إدارة المنطقة تقدر علي إعطاء الحق في إستخدام أقسامها الأشخاص الحقيقيين أو الحقوقيين المؤهلين بعد تصنيف و تقييم المنطقة،
- ✓ أصحاب السلع المستوردة إلى المنطقة يقدرون علي تصريح كل أو جزء من سلعهم من أجل الإدخال المؤقت إلى داخل البلاد للجمرك أو أن يخرجوا مع اللوائح ذات الصلة،
- ✓ إن كان تجهيز السلع المستوردة إلى المنطقة بنسبة التي تعيّر الرسوم الجمركية للسلع المعينة ستحسب و تتلقي و تحصل نسبة المنفعة التجارية المرتبطة للسلع المعينة للإدخال إلى نقاط البلاد الأخرى فقط معادل المنفعة التجارية لمواد أولية و قطع المستوردة المستعملة في ذلك.
- ✓ إدارة كل منطقة تسمح إتخاذ إجراء، بناء علي طلب مقدم الطلب، نسبة لإصدار شهادة منشأ للسلع التي تصدر من المنطقة بموافقة جمارك ايران.
- ✓ كل السلع التي تستورد للإنتاج أو لتقديم الخدمات اللازمة للمنطقة، تستثني من اللوائح العامة للإستيراد و التصدير.
- ✓ إستيراد السلع المعينة إلى النقاط الأخرى في البلاد يكون تابعاً للوائح الإستيراد و التصدير،

٤-١٠ الحوافز الإستثمارية في قطاع التعاون

- ✓ الإعفاء الضريبي و التأمين و التعريفات الجمركية و الجوائز التصديرية للتعاونيات و ضمان إعتبار الشركات و الإتحادات التعاونية،



- ✓ ضمان ائتمانات الشركات والإتحادات التعاونية،
- ✓ دفع التسهيلات بأسعار معقولة مع الإستراداد طويل الأمد للمشاريع التي توفر فرص العمل و الإقتصادية و التعاونيات،
- ✓ شبكة كبيرة من التعاونيات و الإتحادات التعاونية الكبيرة و كذلك غرفة التعاون و مؤسسة تطوير خلق فرص العمل و القطاع التعاوني للمحافظة كحقل مناسب لتوسيع التعاونية،
- ✓ الإعفاءات التأمينية لإسهام أصحاب العمل،
- ✓ الإستفادة من قدرات أصحاب المعاشات التأمين ضد البطالة و تعزيز عوامل الإنتاج،

٤-١١ المزايا الإستثمارية للمحافظة في قطاع الصناعة، المعدن و التجارة

- ✓ المدن و المناطق الصناعية في المحافظة و توفير البنيات التحتية اللازمة لإستثمار الصناعات الصغيرة و المتوسطة،
- ✓ القرب و سهولة الوصول إلي المدن و المناطق الصناعية من عاصمة المقاطعة و شارستانات،

❖ الصناعات الأساسية و العالية

وجود صناعات مثل البتروكيماويات في بيستون، البتروكيماويات في كرمانشاه، لفة الفولاذ، جهان فولاذ الغرب، إسمنت سامان، أسمنت غرب و ... ،

النشاطات التجارية	المنتجات المعدنية	الإنتاج الصناعي
السجادة اليدوية	القار الطبيعي	المنتجات البتروكيماوية
المنتجات الحيوانية و الطيور	الأحجار الزينة من الرخام	سبائك الفولاذ
المنتجات الزراعية و البستانية	الجبس و مواد البناء الأخرى	الإطارات و الإطارات المطاطية
الصناعات التحويلية	خام الحديد، المغنيسيوم و المنغنيز	الكابلات ذات الجهد العالي
المنتجات الكيماوية	السيليكا و الفلسبار	معجم الطماطم
السياحة الطبية		البلاط و الخزفية
المنتجات التجارية و الخدمات الهندسية	الإسمنت	الإسمنت
		أنواع الخزف الصحي
		السجادة الصناعية
		أنواع منتجات الألبان

٤-١٢ الحوافز الإستثمارية في قطاع الصناعة و المعدن و التجارة

- ✓ تمويل عن طريق القروض المصرفية مع الحد الأدنى للأجور،
- ✓ نقل ملكية الأراضي الوطنية في أقصر وقت قبل المؤسسة المرتبطة،
- ✓ توفير مرافق البنية التحتية مثل المياه والكهرباء والغاز، وما إلى ذلك في الحد الأدنى من الوقت،
- ✓ التمتع بالإعفاءات الضريبية على أساس نوع الصناعة،
- ✓ دفع العلاوات التصديرية للسلع التي يتم تصديرها إلى الخارج،

- ✓ إمكانية تخصيص الأراضي في جميع المدن الصناعية بالمحافظة بطروف ومرافق خاصة،
- ✓ الإعفاء من تكاليف الشراء الحق في الإستفادة من أراضي المدن الصناعية و تقسيم أسعار الأراضي،
- ✓ إعفاء أرباح التداول لإستيراد المعدات الرأسمالية الصناعية،
- ✓ إلتزام توريد المواد الخام و تغذية الصناعات الأساسية للفترة التشغيلية على الأقل لمدة عشر سنوات بسعر التصدير،
- ✓ الإعفاءات الضريبية في المدن الصناعية والمناطق الصناعية في المحافظة من ٧- ١٣ سنة،
- ✓ الإعفاء الضريبي في المدن الصناعية في المحافظة و في شارستان لمدة ٧ سنوات و في القرى لمدة ١٣ عاما.
- ✓ إزالة القوانين المسببة للتكاليف غير المرتبطة والضرورية والمزيدة لإنتاج المواد لأجل الإستمرار في الحسابات الإقتصادية و إنتاج المواد المعدنية (المادة ٢٩) قانون تعصيح المعادن).
- ✓ إنشاء صندوق التأمين للإستثمار و الأنشطة المعدنية لتوفير كل أو جزء من الخسارة المالية للمستكشفين و المستغلين(المادة ٣١ من قانون تعديل المناجم)،
- ✓ الإعفاءات الضريبية لمدة ١٣ عاما في المدن الصناعية في جيلانغرب، قصرشيرين، سريل ذهاب، دالاهو، ثلاث باباجاني، جوانرود، روانسر، پاوه و مدينة صناعية زاغروس كرمانشاه،
- ✓ الإعفاءات الضريبية لمدة ١٣ سنوات في المدن الصناعية المحرومة في مدن هرسين، ماهيدشت، سرفروز آباد، كوزران، قرية فرامان،

✓ الأشخاص الحقوقيين غير الحكومة هم يعملون في القطاع الإنتاجي أو المعدني و ينتجون أو يستخرجون. كذلك العائد من خدمات المستشفيات، الفنادق و المراكز السياحية، الأشخاص المشار إليهم يستطيعون الاستفادة من حوافز معدل الصفر الضريبي لمدة ٥ إلى ١٣ عاما. في معدل الصفر الضريبي الأشخاص الحقوقيين غير الحكومة، عائدهم المتأتي المشتمل علي الضريب يحاسب بمعدل الصفر و في النهاية دافعو الضرائب في حالة مراعاة الأحكام ذات الصلة لا يدفعوا الضرائب،

✓ الأشخاص الحقوقيون (الشركات) أخذوا تراخيص الإنتاج و رخصة التشغيل في القطاع الإنتاجي و المعدني في المناطق المتقدمة في المحافظة لمدة ٥ سنوات و إذا كان إستقرار تلك المراكز المشار إليها في المناطق الإقتصادية الخاصة أو الشركات الصناعية، يحاسب عائدهم المتأتي بمعدل الصفر الضرائبي لمدة ٧ سنوات (المادة ١٣١ من قانون تنظيم الضرائب المباشرة).

✓ الأشخاص الحقوقيون (الشركات) أخذوا تراخيص الإنتاج و رخصة التشغيل في القطاع الإنتاجي و المعدني من بداية سنة ١٤٣٧ في المناطق الأقل نمواً، لمدة ١٠ أعوام و إذا كان إستقرار المراكز المشار إليها في المناطق الإقتصادية الخاصة أو الشركات الصناعية، لمدة ١٣ عاما، يحاسب عائدهم المتأتي بمعدل الصفر الضرائبي (المادة ١٣١)، قانون تنظيم الضرائب المباشرة).

✓ العائد للخدمات من المستشفيات و الفنادق و المراكز السياحية الأشخاص الحقوقيين غير الحكومة من بداية سنة ١٤٣٧ إخذوا رخصة التشغيل، في المناطق الإقتصادية الخاصة لمدة ٥ سنوات و إذا كان الإستقرار في المناطق الإقتصادية الخاصة لمدة ٧ أعوام يحاسب بمعدل الصفر الضرائبي المشتمل علي الضرائب (المادة ١٣١) - قانون تنظيم الضرائب المباشرة).

✓ العائد للخدمات في المستشفيات و الفنادق و المراكز السياحية و الأشخاص الحفوقين غير الحكومة من بدايه سنة ١٤٣٧ أخذوا رخصة التشغيل، في المناطق الأقل نموًا لمدة ١٠ أعوام و إذا كان الإستقرار في المناطق الإقتصادية الخاصة أو الشركات الصناعية لمدة ١٣ أعوام بحاسب بمعدل الصفر الضرائي مشتمل علي الضرائب.

✓ المستثمرون في القطاعات الإنتاجية و المعدنية و الخدمة إضافة إلي التمتع من معدل الصفر الضرائي سيتمتع من المزايا التالية:

١. مكافئ الإستثمار الإقتصادي الجرية في المناطق الأقل نموًا، بعد إنتهاء فترة الحاسبة، الضرائب تحاسب بمعدل الصفر حتي الزمن الذي يصل جمع العائد المشتمل علي الضرائب الواحد علي الحد الأكثر بكمية ضعفي رأس المال إلي الإستثمار المسجل و المدفوع، بحاسب بمعدل الصفر، (المادة ١٣١- قانون تنظيم الضرائب المباشرة)،

٢. في المناطق المتقدمة، مكافئ الإستثمار الإقتصادي الجري، ٥٠% من الضرائب للسنوات بعد فترة محاسبة الضرائب بمعدل الصفر و حتي الزمن الذي يصل جمع العائد المشتمل علي الضرائب و الحد الأكثر بكمية ضعفي رأس المال إلي الإستثمار المسجل و المدفوع، بحاسب بمعدل الصفر (المادة ١٣١- قانون تنظيم الضرائب المباشرة)،

٣. الأشخاص الذين يكسبون النقود (المستثمر) لتمويل المشروع و رأس المال العامل للمؤسسات و الشركات الصناعية في شكل العقود المشاركة (ربح التسهيلات) يعني من دفع الضرائب علي العائد (المادة ١٣٨- قانون تنظيم الضرائب المباشرة)،

٤. إذا كان الإستثمار في القطاعات المختلفة المؤدية إلي تصدير المنتج ١٠٠% من العائد من تصدير الخدمات و البضائع غير النفطية و منتجات القطاع الزراعي و

٢٠% من العائد من تصدير المواد الخام المشتمله على الضرائب بحاسب بمعدل الصفر (المادة ١٤١٠ قانون تنظيم الضرائب المباشرة)،
 ٥. الإستثمار في إنتاج السجادة اليدوية و الصناعات اليدوية ١٠٠% من العائد من ورشات حياكة السجادة و الصناعات اليدوية بحاسب بمعدل الصفر (المادة ١٤٢- قانون تنظيم الضرائب المباشرة)،

٤-١٣ الحوافز النسبية لإستقرار في المدن الصناعية

- ✓ لا حاجة للحصول على التراخيص المنفصلة من الإدارات المختلفة،
- ✓ إعداد الأرض المناسبة لتنفيذ المشاريع الصناعية وفقاً للموقع و التصميم المتمم، وفقاً للمبادئ التقنية و الهندسية و أحدث أساليب بناء المدن،
- ✓ خلق الظروف اللازمة لتضافر جهود و تعاون الصناعات التي تقع في المدن و المناطق الصناعية،
- ✓ توفير المنصة المناسبة لإنشاء الشبكات و المجموعات ذات الصلة إلي صناعة داخل حدود المدن و المناطق الصناعية،
- ✓ تقليل تكاليف الإستثمار و الوصول السهل و السريع إلي المرافق المنشأة في المدنية أو الناحية الصناعية أو سيتم إنشائها في مستقبل مثل الطريق، المياه، الكهرباء و الغاز، الإتصالات، الإنترنت، المسجد، المطعم، مراكز الطوارئ الطبية، المصرف، مكاتب التأمين و... بالنظر إلي التقدم العمراني للمدينة أو المنطقة الصناعية،
- ✓ إستخدام خدمات البرميجات (التقنية، الهندسة، الإدارة و ...)، مراكز الخدمات و التكنولوجيا و التجارة،
- ✓ إمكانية إيجار و شراء الورشات الصغيرة الجاهزة و مسبقة التجهيز، من أجل التعجيل بالإستغلال و خلق فرص العمل،
- ✓ إمكانية الإستفادة من تخفيض في الحق في استغلال الأرض في شكل دفعة نقدية كل التكلفة،



- ✓ إمكانية إستخدام مرافق وخدمات صندوق ضمان الإستثمار في الصناعات الصغيرة، والإستفادة من الإعانات التعليمية، الإعانات الدعمية من السوق للمشاركة في المعرض، الإعانات للحضور في الجولات الصناعية و غيرها من الخدمات الدعمية لشركة المدن الصناعية،
- ✓ المدفوعات النقدية والأقساط لتكاليف استخدام الأراضي والمرافق (٢٪ إلى ٣٠٪ من النقد وأقساط من ٣ إلى ٤ سنوات بدون فوائد ودفع)،
- ✓ أولوية دفع التسهيلات المصرفية إلى المشاريع الصناعية الموجودة في البلدة و المناطق الصناعية،
- ✓ إمكانية نقل وثائق الملكية وإصدار وثيقة منفصلة بعد الحصول على ترخيص وإنهاء العمل والحصول على شروط محددة،
- ✓ إمكانية ترهين كتيبات عقد الحق في إستخدام الأراضي و المرافق في المصارف، إستناداً إلى الموافق من قبل مجلس الوزراء،
- ✓ إمكانية إعطاء الأرض لمقدمي الطلبات لبناء CHP لكل ميغاواط من الكهرباء المنتجة ١٠٠ متر مربع (مجاناً)،
- ✓ الإستبعاد من قانون البلديات،
- ✓ إن إصدار تراخيص البناء وإنهاء العمل في أقصر وقت ممكن وبدون مقابل،
- ✓ إمكانية استئجار أو شراء ورش صغيرة لتسريع العملية،
- ✓ إمكانية الإستفادة من الأراضي في شكل دفع نقدي من كل التكلفة،
- ✓ منح الحوافز الخاصة لاستغلال الأراضي للمحاربين القدماء والنخب والشركات القائمة على المعرفة والمخترعين والمستثمرين الأجانب و رابطات التصدير،
- ✓ إعفاء جزء من تكاليف حق استخدام الأراضي ومرافقها للوحدات التي يتوقع تشغيلها قبل الموعد المتوقع الجدول الزمني (الجدول الزمني ٣٠ - ١٢ شهراً)،
- ✓ تخفيض تكاليف البنية التحتية و الإستثمار بسبب استخدام الخدمات المشتركة المنظمة والمنافع المكانية،

سعر الحق في الإستغلال للمدن و المناطق الصناعية في محافظة كرمانشاه سنة ١٤٣٨

اسم المدينة/المنطقة	سعر الحق في الإستغلال مع تخفيض مجلس الإدارة	سعر الحق في الإستغلال (ريال)
فرامان	٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠
بيستون	٦٥٠,٠٠٠	٦٥٠,٠٠٠
سنقر	٤٩٥,٠٠٠	٤٩٥,٠٠٠
كنكاور	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠
صحنه	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠
آب باريك في صحنه	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠
هرسين	٣٢٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠
اسلام آباد غرب	٤٢٠,٠٠٠	٤٢٠,٠٠٠
مرصاد	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠
زاغروس	٢٨٧,٥٠٠	٥٧٥,٠٠٠
روانسر	٢٨٦,٠٠٠	٥٥٠,٠٠٠
مرزي قصرشيرين	٣٠٢,٤٠٠	٥٦٠,٠٠٠
قصرشيرين	٢٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠
گيلانغرب	٢٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠
سربل ذهاب	١٩٠,٠٠٠	٣٨٠,٠٠٠
پاوه	١٧٥,٠٠٠	٣٥٠,٠٠٠
دالاهو	١٧٠,٠٠٠	٣٤٠,٠٠٠
گورسفيد	٢١٠,٠٠٠	٢١٠,٠٠٠
ثلاث باباجاني	٣١,٥٠٠	٦٠٠,٠٠٠

الشرح ١- في المدن الصناعية في كنگاور، صحنه، سنقر و منطقة آب باريك ٣٠٪ من الحوافز موجودة التي تعطي المتقدمين في حالة الإنتهاء من أعمال البناء نهاية و ترخيص الإستغلال حسب البرنامج الزمني. في الواقع سعر الحق في الإستغلال في المدن المذكورة يقلل ٣٥٠٠٠٠ ريال في كل متر مربع.

الشرح ٢- في المدينة الصناعية في مرصاد ٥٠٪ من الحوافز موجودة التي تعطي المتقدمين في حالة الإنتهاء من أعمال بناء نهاية و ترخيص الإستغلال حسب البرنامج الزمني، في الواقع سعر الحق في الإستغلال في المدينة الصناعية المشار إليها يقلل ٢٥٠٠٠٠ ريال في كل متر مربع.

الشرح ٣- في المنطقة الصناعية في ثلاث باباجاني ٣٦٪ من الحوافز موجودة التي تعطي المتقدمين في حالة الإنتهاء من أعمال بناء نهاية و ترخيص الإستغلال حسب البرنامج الزمني، في الواقع سعر الحق في الإستغلال في المدينة الصناعية المشار إليها يقلل ٢٠٠٠٠٠ ريال في كل متر مربع.

٤-١٤ الحوافز الإستثمارية في المدن الصناعية

ن الإعفاء ضريبي لمدة ١٣ عاما في المدن الصناعية في جيلانغرب، ومنطقة صناعية جور سفيد في جيلانغرب، بلدة قصر شيرين الصناعية، وبلدة قصر شيرين الحدودية الصناعية (الواقعة على نقطة الصفر من قصر شيرين)، وسربل زهاب، ومنطقة دالاه الصناعية، وثلاث باباجاني، وجوانرود و روانسر، باوه، أيضا، المدينة الصناعية، زاغروس في كرمانشاه،

ن الإعفاء الضريبي مدتها ١٣ سنة في البلدات والمدن الصناعية في مدن دالاهو، جيلانغرب، ثلاث باباجاني، قصر شيرين، بافه، كرمانشاه، هرسين، ماهيدشت، سر فيروزآباد، كوزران وقرية فرمان.

ن نظراً لإسهام قدامي المحاربين و النخبة و المخترعين في العقد الجزء النقدي للعقد (دون التغيير المبلغ الكل للعقد) في المناطق المتقدمة علي الأقل ١٠٪ و في المناطق الأقل تطوراً علي الأقل ٥٪، و عدد الأقساط بحد الأقصى يكون ١٤قسطاً (في المجموع ٢٤ شهراً)،

ن إذا كان مقدم الطلب يعقد مع الشركة في الوقت المناسب لدفع الأقساط، يتم تحويل ما لا يقل عن ٣٥٪ من الساحة إلى البنية التحتية، وفي حالة الحصول على ترخيص، المجلس يستطيع أن تلقي الفواتير غير منتهي الصلاحية، استرداد الفواتير المبيغة في الوقت المبكر منوط بنشطة الوحدة الإنتاجية،

ن الملاحظة: المدة القصوي للحصول علي ترخيص التشغيل، في هذه المادة، من تأريخ إبرام العقد للوحدات تصل إلي ٢٠٠٠ مترمربع، ١٢ شهراً الفائض على ذلك، لكل ٣٠٠ متر مربع أضيف شهر واحد وتصل إلى ٣٠ عاما،

ن أطراف العقد الذين لديهم الحق في استغلال و تكلفة ورشات العمل و الوحدات الصناعية و ما إلي ذلك، في وقت توقيع العقد النقدي في وقت واحد يستند الإعفاء إلي المبلغ الكلي للعقد، (تحدد نسبة الإعفاء من قبل مجلس إدارة الشركة الصناعية الصناعية).

ن إذا كان المبرر التقني و الإقتصادي إلي الساحات الكبيرة و الساحات المعقدة (الوعرة و النوعية الرديفة)، يعطي ما يصل إلي ١٠٪ و الفائض يصل إلي ١٠٪ و الآخر مع إقتراح مجلس الإدارة و موافقة رئيس الجمعية العامة، (يتم الإعفاء)،

٤-١٥ الحوافز الإستثمارية في قطاع الجمرك

ن تعفي المواد الأولى و المكونات اللازمة لإنتاج لوحات بناء السيارة و المعدات لصناعات البلاد و آلات و تجهيزات الإنتاج تشتمل علي كل من الصنوف من التعريف الجمركية وفقا لتقدير وزارة الصناعة من دفع الرسوم الجمركية (المادة ١٢) قانون تنظيم التصدير و الإستيراد)،

ن تعفي إستيراد السلع الإستهلاكية في الإنتاج و إكمال الإستعدادات و تعبئة السلع التصديرية بصفة مؤقتة مع عرض الإلتزام أو السند الإذني إلي للجمرك من جميع الأموال المستحقة علي الواردات (المادة ١٢ قانون تنظيم التصدير الإستيراد).

ن في حالة السلع و المواد المستوردة الإستهلاكية في صنع السلع التصديرية التي تم تصريفها الأموال المدفوعة بإعتبار الإستيراد الحازم بعد صدور المنتج بالإستناد إلي وقت صدور قابلة للإسترداد (الفقرة ٣) المادة (١٤) قانون تنظيم التصدير و الاستيراد)،

ن إذا كانت السلع المستهلكة في إنتاج الصادرات، من المنتجات المحلية لكن؛ إستوردت موادها من الخارج، الأموال المدفوعة لها قابلة للإستيراد (الفقرة ٤) المادة (١٤) قانون تنظيم التصدير و الإستيراد)،

ن إذا كانت البضائع الإنتاجية داخل البلاد للمنظمات و الأشخاص الذين لديهم الإعفاء للبضائع المشابهة، الأموال المدفوعة للبضائع و المواد و القطع وفقا لأحكام هذه المادة قابلة للإستيراد للصانع.



- ن إغفاء الآلات و التجهيزات لخط الإنتاج من دفع الرواتب و الرسوم الجمركية (الآلات الحديثة)،
- ن إسترداد الرواتب و الرسوم الجمركية المدفوعة لورود المواد الأولية المستخدمة لإنتاج البضائع التصديرية،

٤- ١٦ المرافق والحوافز للاستثمار في المناطق الحرة والصناعية

- ن إغفاء ضريبي لمدة ٢٠ عاما لأي نشاط اقتصادي،
- ن لا حاجة للحصول على تأشيرة لدخول الأجنب،
- ن لا حاجة للحصول على تأشيرة لدخول الأجنب،
- ن لا قيود على تحويلات العملات،
- ن الخدمات المصرفية والمصرفية المرنة،
- ن الإغفاء من الرسوم الجمركية لاستيراد المواد الخام والآلات الصناعية لوحدة الإنتاج،
- ن - التسجيل البسيط والسهل للشركات والمؤسسات الصناعية والمؤسسات الثقافية والملكية الفكرية،

- ن الإجراءات البسيطة لإعادة التصدير وعبور البضائع،
- ن القواعد السهلة لإدخال البضائع المصرح بها،
- ن القدرة على تصدير السلع المنتجة إلى البر الرئيسي في إطار نظام القيمة المضافة،
- ن بيع / تأجير الأراضي للإيرانيين وإيجار طويل الأجل للأراضي للأجنب،
- ن المعدالت المناسبة المستهلك الطاقة،

٤- ١٧ الحوافز النسبية للمحافظة في قطاع الإدارة الحضرية (البلدية)

- ن الإستثمار في مشروع بناء مدينة الأعمال الحضرية المزرعة،
- ن الإستثمار في إدارة النفايات الحضرية،

- ن الإستثمار في بناء المدينة الصحية (الطبية)،
- ن الإستثمار في بناء اللوجستية الحديقة مع التوظيف الوطني و الدولي،
- ن الإستثمار في تجديد و إصلاح الواحات الخربة،
- ن الإستثمار في مشروع بناء المراكز التجارية و الإدارية و الترفيهية و الخدمات و الرفاه في الحالات الحضرية،
- ن الإستثمار في مركز التجارة في غرب البلاد،
- ن الإستثمار في بناء محطة وقوف السيارات المطبقة و الميكانيكية الحضرية،
- ن تنفيذ مشاريع لقطاع التكنولوجيا إدارة حركة المرور مثل: وقوف السيارات الذكي، المنظمات الإلكترونية لتسجيل الإنتهاكات،
- ن تحديث أسطول النقل الحضري إلى القطبين و الكهربائية،
- ن الإستثمار في بناء المركز الثقافي الإجتماعي و الفني القاعة الكبرى في المدينة مع التوظيف الوطني و الدولي،
- ن الإستثمار في بناء القرية الرياضية،
- ن مشروع المدينة الذكية،
- ن المراكز البيانات الوطنية و الدولية،
- ن نظام التجارة الإلكترونية في المدينة،
- ن إعداد نظام الدفع الإلكتروني للنقل الحضري (التذكرة الإلكترونية)،

٤- ١٨ حوافز الإستثمارية في قطاع الإدارة الحضرية (البلدية)

- ن تطبيق خصومات على المضاعفات والترخيص و ... من أجل التحديث و تحسين الواحات القديمة بموافقة المجلس الأعلى للإستثمار و مجلس المدينة،
- ن تطبيق خصومات على المضاعفات والترخيص و ... في المشاريع الإستثمارية للسياحة، الصحية و الطبية، التعليمية و الرياضية، بموافقة المجلس الأعلى للإستثمار و المجلس الإسلامي في كرمانشاه،



- ن منح الحوافز في نوع المستثمر المقدم في أنواع المشاريع الإستثمارية التعاونية بموافقة المجلس الأعلى للإستثمار و المجلس الإسلامي للمدينة،
- ن التسهيل عملية الترخيص في مشاريع تطوير الإدارة الحضرية،
- ن تقليل زمن إصدار التراخيص (بما في ذلك تغيير المستخدم، الواجبات، و الترخيص...)،
- ن دعم القطاع الخاص للإستثمار في مشاريع الإدارة الحضرية،
- ن تعريف المشاريع الاستثمارية التشاركية في البلديات المملوكة للأراضي والنظر في قيمة الأرض وجميع التصاريح التي تقدمها البلدية،
- ن تعريف المشاريع الاستثمارية التشاركية في الأراضي المملوكة للقطاع الخاص والنظر في قيمة جميع التراخيص التي تقدمها البلدية،

٤-١٩ الحوافز الإستثمارية في حديقة العلوم و التكنولوجيا بالجهاد الجامعي

موضوع الإستثمار	توضيح الحوافز	الوثائق القانونية
الأنشطة العلمية والبحثية للطلاب والباحثين الشباب والموهوبين	- دعم وتشجيع وجذب الطلاب والباحثين الشباب والموهوبين والتخطيط وخلق الظروف والمرافق اللازمة لتوفير مجال أنشطتهم العلمية والبحثية واستنادا إلى الاعتراف بالمشاكل الحقيقية والاحتياجات المحددة للمجتمع	المادة ٣- عقد التأسيس للجهاد الجامعي
	- دعم إنشاء وتطوير المشاريع الصغيرة والمتوسطة الحجم - الدعم من معاهد البحوث والابتكار المبتكرة بهدف تطوير التكنولوجيا وزيادة الأعمال	المادة ٢- عقد التأسيس لحديقة العلوم و التكنولوجيا
	- اجتذاب وتنظيم القدرات والقدرات الإقليمية للربط مع الجامعات والمراكز العلمية والصناعية في المنطقة مع وحدات التكنولوجيا المستقرة في الحديقة	المادة ٣- اعقد التأسيس لحديقة العلوم و التكنولوجيا
إنشاء وتطوير شركات التكنولوجيا الصغيرة والمتوسطة	١. تقديم الخدمات الفنية والمتخصصة المجانية والمشورة والضرائب والمشورة القانونية لأصحاب الفكرة والمخترعين و طالبي الإستثمار ٢. إمكانية استغلال المخترعات الإلكترونية، زراعة الأنسجة النباتية، ٣. إجراء دورات تدريبية و الورشات التعليمية ذات صلة، ٤. توفير مساحة العمل (مكتب، ورشة عمل، المعدات المكتبية، الإنترنت، المكتبة، الخدمة الفنية و ...)) ٥. الدعم الروحاني والمساعدة في إعلام وتعزيز وتسويق وتمثيل الشركات ووحدات التكنولوجيا التي تقع في الحديقة. ٦. التخفيضات الضريبية للشركات المنشورة، ٧. تقديم التخفيضات الخاصة والمساعدة لحضور في المعارض المحلية والدولية، ٨. تقديم الخدمات في مجال براءات الإختراع وتسجيل الملكية الفكرية كوسيط لهذا القطاع في المحافظة ٩. تقديم القروض للمقترضين بسعر يصل إلى مليار ريال	اللائحة والموافقات من مجلس التكنولوجيا للعلوم والتكنولوجيا بارك

موضوع الإستثمار	توضيح الجواهر	الوثائق القانونية
إنتاج منتجات الشركات القائمة على المعرفة	ويشمل الدعم المالي: مجموعة متنوعة من المنح، والإعانات، والمرافق، وكل أو جزء من فوائد المرافق والجرائم، وأنواع خدمات الضمان، والمشاركة والاستثمار في المخططات باستخدام الودائع، وحذب وتوجيه مصالح المصارف، مؤسسات الائتمان والصاديق، إمكانية الحصول على ٢٠٪ من مساعدات البحث والتطوير في حال تشكيل اتحاد لأنشطة موضوع هذا القانون بمشاركة الجامعات والشركات المحلية والأجنبية	المادة ٦- عقد التأسيس لصندوق الابتكار والازدهار
	ومن أجل إقامة وتطوير المؤسسات والمعاهد وتعزيز التعاون الدولي، يؤذن لوحدات البحث والتكنولوجيا والهندسة الموجودة في مجتمعات العلوم والتكنولوجيا بالقيام ببعثات من المزايا القانونية للمناطق الحرة فيما يتعلق بعلاقات العمل والإعفاءات والرسوم، والمستثمرين الأجانب والمعاملات المالية الدولية.	المادة ٩ - حماية الشركات القائمة على المعرفة المادة ٤٧ - قانون خطة التنمية الرابعة
إنشاء وتطوير الشركات والمؤسسات القائمة على المعرفة	توفير الخدمات والتسهيلات المالية للشركات والمؤسسات والأنشطة القائمة على المعرفة في شكل منح وإعانات ومرافق قصيرة الأجل وطويلة الأجل وتوفير خدمات الضمان بشكل مباشر أو غير مباشر.	المادة ٣- عقد التأسيس لصندوق الابتكار والازدهار
	• التبرع والدعم لمؤسسات دعم التسويق لأغراض الابتكار والتكنولوجيا، وتوفير الخدمات لتمكين الشركات والمؤسسات القائمة على المعرفة	المادة ٣ - عقد التأسيس لصندوق الابتكار والازدهار
	المادة ٢٠ - الإعفاءات من المدفوعات الضريبية مع مراعاة المادة ١٠٥ من قانون الضرائب المباشرة لمدة ١٥ سنة المادة ٢١ - الإعفاء من دفع الرسوم والرسوم الجمركية والأرباح التجارية ورسوم التصدير	المادتان ٢٠ و ٢١ من مدونة قواعد السلوك لحماية المنشآت القائمة على المعرفة

٤- ٢٠ الإعفاءات الضريبية في كرومانشاه

فترة الإعفاء	الضريبة علي الدخل بمعدل ٠٪
٥	الصناعي، المعدني، و الخدمات (المستشفيات، و الفنادق) و المراكز السياحية
٧	الصناعة، المعدني، و الخدمات (المستشفيات و الفنادق) و المراكز السياحية المستقرة في جميع المناطق الإقتصادية الخاصة و المدن الصناعية في البلاد الرئيسي
١٠	الصناعة و المعدني و الخدمات (المستشفيات و الفنادق) و المراكز السياحية في المناطق أقل النمو
٧	الصناعة، المعدني و الخدمات (المستشفيات و الفنادق) و المراكز السياحية في جميع المناطق الإقتصادية الخاصة و المدن الصناعية في المناطق أقل النمو..
دون أي حد زمني	١٠٠٪ من العائد المتأتي من جميع النشاطات الزراعية
دون أي حد زمني	١٠٠٪ من العائد المتأتي من تصدير الخدمات و السلع غير النفطية و المنتجات في القطاع الزراعي و ٢٠٪ من العائد المتأتي من تصدير المواد الخام

ن الشركات الخارجية المستخدمة قدرة وحدات الإنتاج المحلي في إيران لإنتاج المنتجات ذات العلامة التجارية الشهيرة إذا يصدر ٢٠% علي الحد الأدنى من المنتجات بعد إنتهاء الإعفاء الضريبي المشار إليه في الجدول، من ٥٠% التخفيض في المعدل الضريبي بالنسبة للعائد المتأتي من بيع المنتجات (معدل ١٢/٥% بدلا من ٢٥% من المعدل الضريبي للدخل).

ن الشركات التي لديها القوي العاملة أكثر من ٥٠ شخصا، إذا كانت فترة الإعفاء كل عام مقارنة بالعام الماضي و تزداد قواها العاملة علي الأقل ٥٠% لكل زيادة في عدد الموظفين سنويا، تضاف سنة إلي فترة الإعفاء الضريبي،

ن ١٠٠% من العائد من تصدير المنتجات المختلفة الواردة في إيران بشكل الترانزيت أو غير الترانزيت و بدون أي تغيير في طبيعتها يصدر، معفاة من الضرائب،

ن ١٠٠% من العائد المتأتي من تصدير الخدمات و البضائع غير النفطية و المنتجات الزراعية و ٢٠% من العائد المتأتي من تصدير المواد الخام يشتمل علي الضريبة مع معدل الصفر،

المنابع و المآخذ:

كتب

- رحيم زاده زهرا و الآخرون (١٣٩١)، معرفة محافظة كرمانشاه، شركة نشر و توزيع الكتب المدرسية في ايران، طهران.
- قانون تشجيع و دعم الإستثمار الأجنبي الموافق ١٣٨١ و قانونه التنفيذي
- برنامج لمدة خمس التنمية السادسة،
- تعديل المادة ٧ من قانون تنفيذ السياسات العامة للمادة ٤٤ (٤٤) من الدستور،
- - إنشاء مراكز خدمات الإستثمار (القرار رقم ٤٤٤٥٨/٢٦٩٨٦ بتاريخ ١٣٨٩/٨/٢ من مجلس الوزراء).
- قانون الضرائب المباشرة،
- - قانون الموازنة لعام ١٣٩٦،
- القانون إنفاذ الأوامر الدائمة للبرامج الإنمائية للبلد،
- قانون إزالة الحواجز أمام الإنتاج (المعتمدة في ١٣٩٥)،

الإنترنت و المواقع

<http://www.chap.sch.ir/books/١١٦١>

<http://www.kiec.ir/>

<http://ksh.mimt.gov.ir/>

http://www.kermanshah.maj.ir/_DouranPortal/documents/sarmayeGozari.pdf

www.irica.gov.ir/

الرسائل:

وتقدم حوافر ومزايا الاستثمار بمشاركة المنظمات التالية:
 منظمة الجهاد الزراعي في محافظة كرمانشاه، منظمة الصناعة، المعدن و التجارة في محافظة كرمانشاه، شركة المدن الصناعية في محافظه كرمانشاه، جامعة العلوم الطبية في محافظة كرمانشاه، بلدية كرمانشاه، شركة كهرباء في محافظة كرمانشاه، التراث الثقافي و السياحي في محافظة كرمانشاه، حديقة العلوم و التكنولوجيا، إدارة الضرائب في محافظة كرمانشاه.

قائمة الزملاء في المنظمات التنفيذية للاتصال والتشاور

العدد	الإسم	المنظمة التنفيذية	الهاتف
١	همايون نيك پور	الطرق و التنمية الحضرية	٠٩١٨١٣١٠٠٣٤
٢	عليرضا محمدي	المدن الصناعية	٠٩١٨٣٣٩٧٧٣٩
٣	نعمت اله نظري	شركة الكهرباء	٠٩١٨٣٣١٠٨٦٩
٤	سعيد كرمني	منظمة الجهاد الزراعي	٠٩١٨٨٣١٢٢٨٩
٥	عزت اله خيرالهي	إدارة المياه	٠٩١٨٨٣٣٢٦٦٨
٦	محمد رضا كرمني	التراث الثقافي	٠٩١٨٣٣١٠٢٤١
٧	وحيد شامبياتي	البلدية	٠٩١٨٩٢٨٠٠٨٩
٨	حسين فيض جعفري	الصناعة، المعدن و التجارة	٠٩٣٥٧٧٧١٨٤٢
٩	بهرام بادكو	حديقة العلم و التكنولوجيا	٠٩١٨٣٣٨٠٠١٤







