

عنوان پروژه: گاوداری شیری ۲۰۰۰ رأسی شرکت بهارسیز دالاهو	
اشتغال: ۱۰۰ نفر	
بخش: کشاورزی	
زیر بخش: امور دام	
محصولات / خدمات: تولید محصولات دامی	
محل اجرا: منطقه آزاد: <input checked="" type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی: <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی: <input type="checkbox"/> سرزمین اصلی: <input type="checkbox"/>	
مکان: استان کرمانشاه شهرستان اسلام آبادروستای بدره ای	
شرح پروژه: دسترسی به بازار مرزی و وجود محصولات کشاورزی و زمین های دیم و آبی در منطقه و امکان صادرات شیری و گوشت و تلیسه به کشور عراق و بهره مندی مالک از کارخانه فرآورده های لبنی؛ دسترسی آسان به کارگران محلی با دستمزد کم.	
ظرفیت سالیانه: ۱۴۴۰۰ تن شیر خام و ۵۰۰ تن گوشت قرمز و ۱۰۰۰ راس تلیسه آبستن	
وضعیت پروژه: مطالعات امکان سنجی، تهیه زمین، مجوزهای مرتبط، قرارداد تامین منعقد و مجوزهای امور زیربنایی انجام گرفته و سرمایه گذار تمایل به مشارک دارد	
محل تامین اعتبار: <input checked="" type="checkbox"/> داخلی <input checked="" type="checkbox"/> خارجی	
پیش فروش در بازارهای خارجی (درصد):	
دوره ساخت و راه اندازی (سال): دو سال	
مطالعه امکان سنجی موجود است؟ <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بله	
زمین مورد نیاز تهیه شده؟ <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بله	
مجوز های قانونی (مجوز تاسیس، سهمیه ارز خارجی، محیط زیست و غیره) <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بله	
قرارداد مشارکت با سرمایه گذار / سرمایه گذار داخلی / سرمایه گذار خارجی منعقد شده است؟ <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بله	
قرارداد تامین مالی منعقد شده است؟ <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بله	
قرارداد با پیمانکار / پیمانکار داخلی / خارجی منعقد شده است؟ <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله	
امور زیربنایی طرح (برق، آب، مخابرات، سوخت، راه و غیره) تهیه شده؟ <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بله	
لیست ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی مورد نیاز طرح تهیه شده و شرکت های فروشنده / سازنده مشخص شده است <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بله	
قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بله	

ساختار مالی				
شرح	تامین مالی داخلی			جمع کل (میلیون یورو)
	میلیون ریال	نرخ	معادل (میلیون یورو)	
سرمایه ثابت	۱۳۸۰۰۰	۱۴۶۰۰	۹.۴۵	۱۰.۲۷
سرمایه در گردش	۲۲۰۰۰	۱۴۶۰۰	۱.۵۱	۱.۵۱
مجموع سرمایه گذاری	۱۶۰۰۰۰	۱۴۶۰۰	۱۰.۹۶	۱۱.۷۸
ارزش تجهیزات/ماشین آلات خارجی مورد نیاز: ۰				
ارزش تجهیزات/ماشین آلات داخلی مورد نیاز: ۱۳۸۰۰۰				
ارزش دانش فنی خارجی مورد نیاز طرح:				
ارزش دانش فنی داخلی مورد نیاز طرح:				
نرخ ارزش فعلی:				
نرخ بازده داخلی سرمایه (IRR): ۲۰٪				
دوره برگشت سرمایه: ۶ سال				

## اطلاعات عمومی

<input checked="" type="checkbox"/>	فاینانس	<input checked="" type="checkbox"/>	سرمایه گذاری	نحوه تامین مالی		
<input type="checkbox"/>	توسعه و تکمیل	<input checked="" type="checkbox"/>	ایجاد	نوع طرح		
نام (حقوقی / اشخاص حقیقی): صفری مدیر شرکت بهارسبز دالاهو						
نام شرکت: شرکت بهارسبز دالاهو (مانیزان)						
آدرس: اسلام آباد غرب روستای بدره ای						
تلفن: ۰۹۱۲۱۳۰۹۳۷۲						
فکس: +۹۸ ۸۳۲						
پست الکترونیکی: Economic_ksh@yahoo.com						
وب سایت						
<input type="checkbox"/>	سایر	<input type="checkbox"/>	بخش دولتی	<input checked="" type="checkbox"/>	بخش خصوصی	ساختار حقوقی شرکت

## PROJECT PROFILE – SUMMARY SHEET

**>> Project Introduction** Dallaho Green Spring company 2000 heads of dairy cattle

Employment:100 people

Project Title	Dallaho Green Spring company 2000 heads of dairy cattle
Sector	Agricultural
Sub Sector	livestock
Products/Services:	Production of livestock
Location:	<input type="radio"/> Main Land <input type="radio"/> Industrial State <input type="radio"/> Economic Special Zone <input checked="" type="radio"/> Free Zone location : kermanshah Province
Project description:	, Dryland and irrigated land in Border market access, agricultural products the region, And dairy ,meat and heifers to exports to Iraq. Benefit the owner of the dairy factory , Availability of local workers with low wages
Annual capacity:	14 400 tonnes of raw milk
<b>&gt;&gt; Project Status</b> Feasibility studies, preparation of land, related licenses, supply contracts concluded and And authorization infrastructure has been done and the investor is willing to participation	
Local / internal raw:	internal and foreign
Anticipated sell in foreign markets:	
Construction Period	2 Year(s)
Feasibility study available?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Required land provided?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Legal permissions (establishment license, foreign currency quota, environment, etc) taken?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes

Partnership agreement concluded with local/foreign investor?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Financing agreement concluded?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Agreement with local / foreign contractor(s) concluded?	<input checked="" type="radio"/> No <input type="radio"/> Yes
Infrastructural utilities (electricity, water supply, telecommunication, fuel, road, etc) procured?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
List of Know How	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Purchase agreement for machinery, equipments and know	<input checked="" type="radio"/> No <input type="radio"/> Yes

**>> Financial Structure**

Foreign Currency Required ( Million Euro)		Local Currency Required		Description
Total Million Euro		Equivalent (Million Euro)	Rate	Million Rials
<input type="text" value="0.82"/>	<input type="text" value="9.45"/>	<input type="text" value="14600"/>	<input type="text" value="138000"/>	Fix Capital
<input type="text" value="10.27"/>				
<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="1.51"/>	<input type="text" value="22000"/>	<input type="text" value="14600"/>	Working Capital
<input type="text" value="1.51"/>				
<input type="text" value="0.82"/>	<input type="text" value="160000"/>	<input type="text" value="14600"/>	<input type="text" value="10.96"/>	Total Investment
<input type="text" value="11.78"/>				

Value of foreign equipment/machinery	<input type="text" value="0"/> million euro
Value of local equipment/machinery	<input type="text"/> million euro
Value of foreign technical know how	<input type="text"/> million euro
Value of local technical know how	<input type="text"/> million euro

Net Present Value (NPV):	<input type="text"/> million euro for <input type="text"/> Year(s)
Internal Rate of Return (IRR)	<input type="text" value="20"/> %
Pay backPeriod (PP)	<input type="text" value="6"/> Year(s)

### >> General Information

Mode of Financing /Investment:	<input checked="" type="radio"/> Investment <input type="radio"/> Finance
Project Type	<input type="radio"/> Expansion and completion <input checked="" type="radio"/> Establishment
Name (legal /natural persons) :	<input type="text" value="safari"/>
Company Name:	<input type="text" value="Dallaho Green Spring company (manizan)"/>
Address :	<input type="text" value="kermanshah Province-eslamabad city-badrei village"/>
Tel:	<input type="text" value="+98-912-130-9372"/> <span style="float: right;">Sample: +98-21-1234-1234</span>
Fax:	<input type="text"/> <span style="float: right;">Sample: +98-21-1234-1234</span>
E-mail:/ Web site:	<input type="text" value="Economic_ksh@yahoo.com"/> <input type="text"/>
Local entrepreneur :	<input type="radio"/> other <input type="radio"/> public sector <input checked="" type="radio"/> private sector
Per feasibility study:	<input type="checkbox"/> Per feasibility study <input type="checkbox"/> Feasibility study <input type="checkbox"/> Legal permissions(establishment license,